



RUBETEK

**Система
управления и контроля
зданиями**

О КОМПАНИИ

Rubetek — ведущий российский разработчик и производитель домашних и профессиональных продуктов в области интернет-вещей (IoT), объединяет собственные и «чужие» устройства в единую умную систему с простым интерфейсом

Более 90% продукции в 2021 году
произведено на собственном
производстве в России



Резидент Сколково

> **300**

штатных сотрудников

> **500** тысяч

пользователей продуктов
компании

8

лет на рынке

Премия «Продукт года»
за лучшее b2c решение
2017

Самая быстрорастущая
компания, ТехУспех
2019

Победитель конкурса «Лучший
инновационный продукт -
Домофония», Securica
2021

О КОМПАНИИ

За всю историю своей деятельности компанией успешно реализовано более 700 проектов проектов в России и странах СНГ. В 2022 году компания вышла на международный рынок. Центральный офис компании расположен в Москве, собственное производство — в городе Орел.

> 350

выполненных проектов по России и СНГ

За годы успешной деятельности мы приобрели опыт сотрудничества с крупнейшими международными и российскими компаниями. Данные компании уже оценили преимущества работы с нами, и мы гордимся, что заслужили их доверие и уважение.

ПАО ПИК | ПАО "РОСТЕЛЕКОМ" | АО «ЭР-Телеком Холдинг» | ГК Брусника | ООО "Финансово-строительная компания "Лидер" (ФСК) | ГК Гранель | ООО МИЦ | Группа ЦДС | ООО «St Michael» | ГК «ОДСК» | ООО КОМОССТРОЙ | АО Центр-Инвест | ГК ГлавСтрой | ГК Столица Нижний | ГК РКС-Девелопмент | ГК ИнвестТорг и другие

Москва

Орёл

Казахстан

Турция

ОАЭ

ТРЕНДЫ

1

Компании (застройщики, телекомы и др.) видят растущий запрос на цифровизацию жилья со стороны клиентов и всё чаще вносят в свои проекты умные системы.

2

Цифровизация охватывает всё больше сфер жизни: транспорт, ритейл, банковскую сферу, логистику и многое другое.

3

Современного жилья, оснащённого умными системами, с каждым годом становится все больше, жители ожидают получать от них дополнительную функциональность, комфорт и экономию.



ID 646300628981



Преимущества IoT



Удалённое управление



Автономная работа техники по графику



Экономия электричества

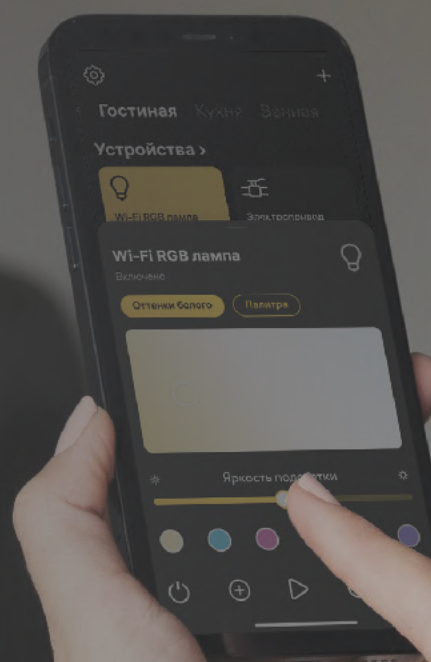


Контроль за состоянием системы и отдельных устройств



Возможность создавать сценарии между устройствами

Экономия времени и средств, повышение комфорта



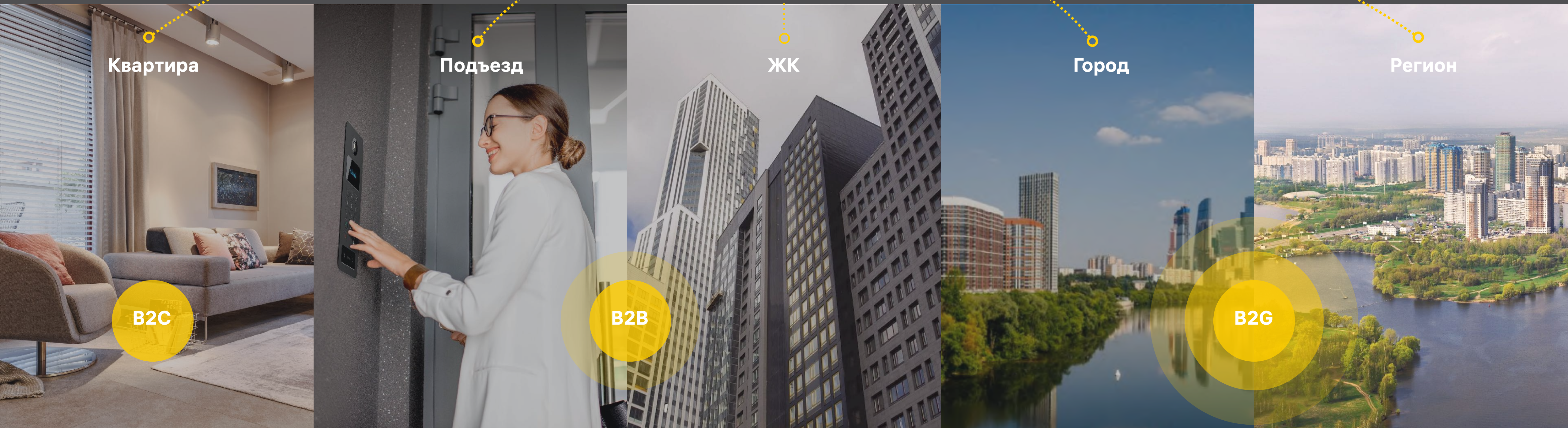
Rubetek — IT-компания ПОЛНОГО ЦИКЛА:

от идеи до производства и внедрения



За счёт собственных компетенций в разработке и производстве Rubetek предлагает рынку решения, качественно превосходящие конкурентов по цене, привлекательной для массового рынка

Создание бесшовной цифровой среды для пользователя



Единая среда передачи данных всех слаботочных систем позволяет повысить качество управления объектами и ресурсами, достигая значительной оптимизации затрат

Создание собственного продукта

2016 Система «Умный дом»	2017 Автоматическая пожарная сигнализация	2018 Система IP-домофонии и контроля доступа	2018 Система видеонаблюдения
2019 Система учёта водоснабжения	2019 Система учёта энергоресурсов	2020 Платформа IoT.Rubetek	2020 Система учёта тепла
2020 Система видеоаналитики	2020 Охранная сигнализация	2021 Система управления освещением	2021 Система управления лифтами

Наши продукты

Умный дом, пожарная сигнализация, домофония, учёт ресурсов, СКУД, видеонаблюдение и видеоаналитика, управление уличным освещением



Наши продукты

Мы выпускаем широкий спектр различных устройств IoT, от слаботочных систем до видеонаблюдения, освещения и управления климатом в квартире, тем самым полностью самостоятельно закрывая потребности клиентов в автоматизации умных систем (квартира, дом, город).



Все наши устройства прошли необходимые сложные этапы сертификации, что подтверждает их качество

Более

160

устройств собственной разработки



69

Система «Умный дом»

Количество продаваемых решений (SKU) по направлениям

27

Автоматическая система учёта потребления ресурсов

10

Система видеонаблюдения

31

Система охраны входов и контроля доступа

41

Автоматическая пожарная сигнализация

НАШИ ПРОДУКТЫ

Система охранно-пожарной сигнализации



Управление через единую платформу



Контроль системы не требует специальной подготовки диспетчера



Онлайн-мониторинг работоспособности системы и её элементов



Помехоустойчивая шифрованная передача данных (868 МГц)



Точное определение зоны срабатывания устройства

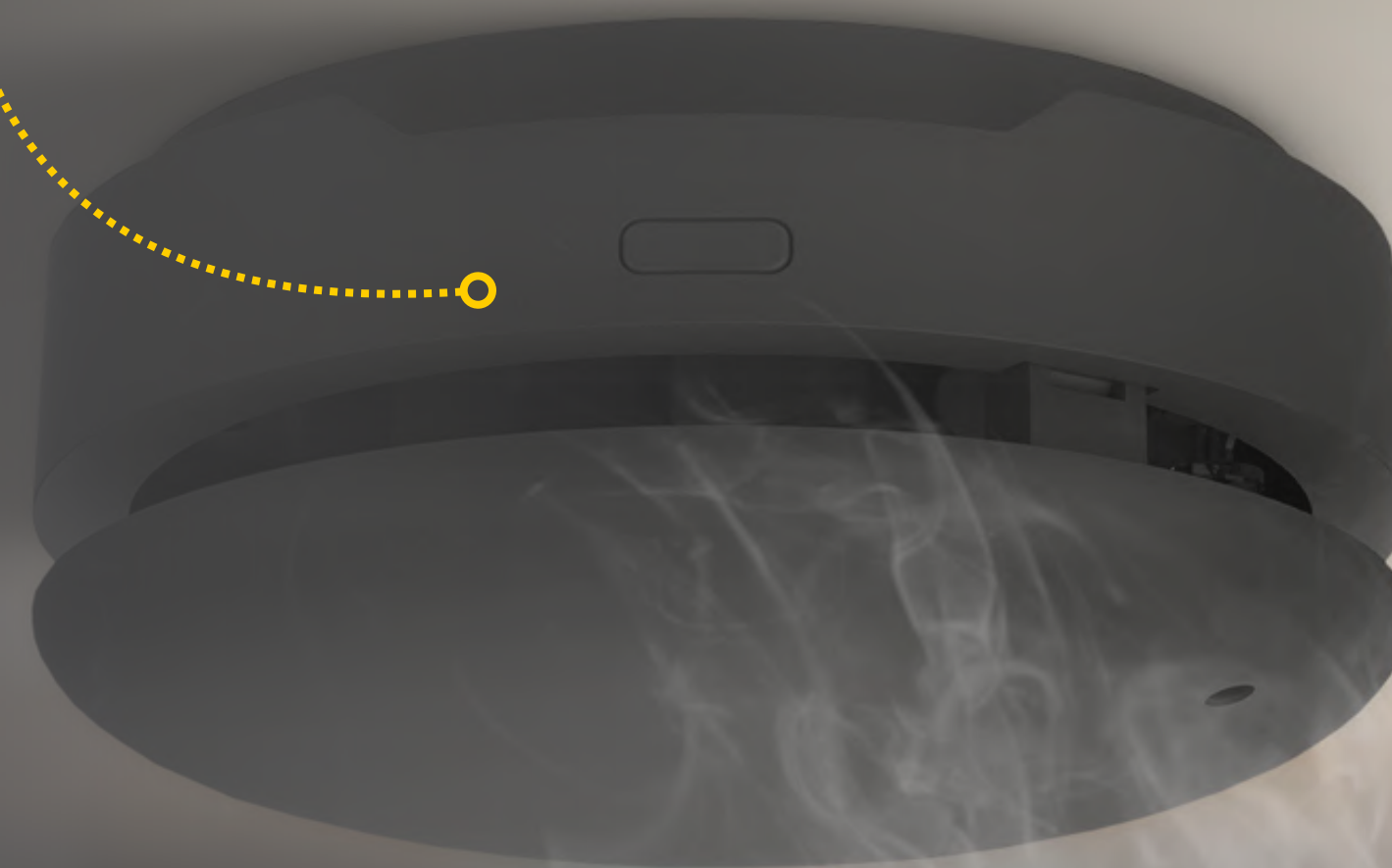
Более
300
домов

Более
100 000
квартир

Более
100 000
устройств

Более
3 млн м²
под защитой

Гибридная система:
беспроводная
и проводная



НАШИ ПРОДУКТЫ

Не просто подъездные домофоны, а полноценная система охраны входов



Бесплатное мобильное приложение для пользователя



Открытие двери по распознаванию лица



Интеграция с картой «Тройка» — единый ключ

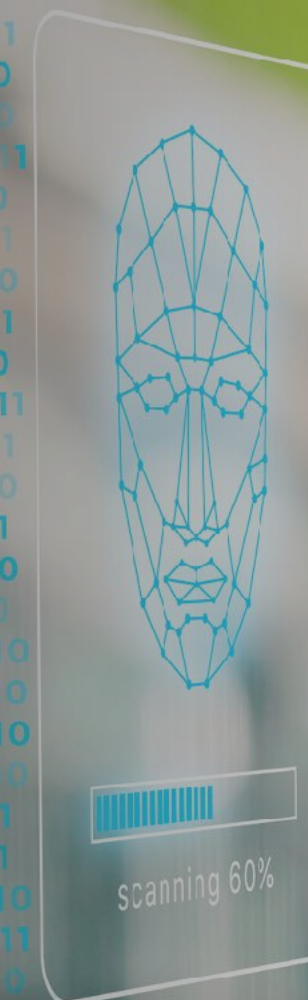


100% защита ключей от копирования



Интеграция с системой Умный дом

Беспроводная система: быстрый монтаж абонентских устройств с возможностью подключения по Wi-Fi



Более
95

жилых комплексов

Более
17 000

домофонов

Более
300 000

абонентов

Более
1 000 000

звонков в месяц



Профессиональная система учёта энергоресурсов



Возможность выгрузки отчетов в 1С и другие системы



Возможность настройки частоты опросов



Датчик воздействия магнитом



Датчик вскрытия



Определение противотока

Простейший ПНР: устройства уже активированы, требуется только установка



10
лет

Время жизни от батареи

Более
37

ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ

Более
105

ДОМОВ

Более
180000

СЧЕТЧИКОВ

Более
700 000

ПОКАЗАНИЙ В СУТКИ

НАШИ ПРОДУКТЫ

Видеонаблюдение от rubeTek — это не просто камеры

Полноценная охранная система для помещений и прилегающей территории в составе платформы для управления и эксплуатации объектов недвижимости



Распознавание лиц и номеров



Межкамерный трекинг



Контроль периметра и паркинга



Передача данных в облако



Подсчёт людей



Ночной режим съёмки



НАШИ ПРОДУКТЫ

Автоматизированная система управления наружным освещением

Система для организации дистанционного управления уличным освещением



Сокращение эксплуатационных затрат



Экономия электроэнергии



Повышение наблюдаемости сетей наружного освещения



Экономия до 15%

Реальный экономический эффект от внедрения интеллектуальной системы освещения



Первые в России создали систему «Умный дом» для массового потребителя

Благодаря системе Умный дом можно автоматизировать бытовые процессы и сделать свою жизнь комфортнее и безопаснее



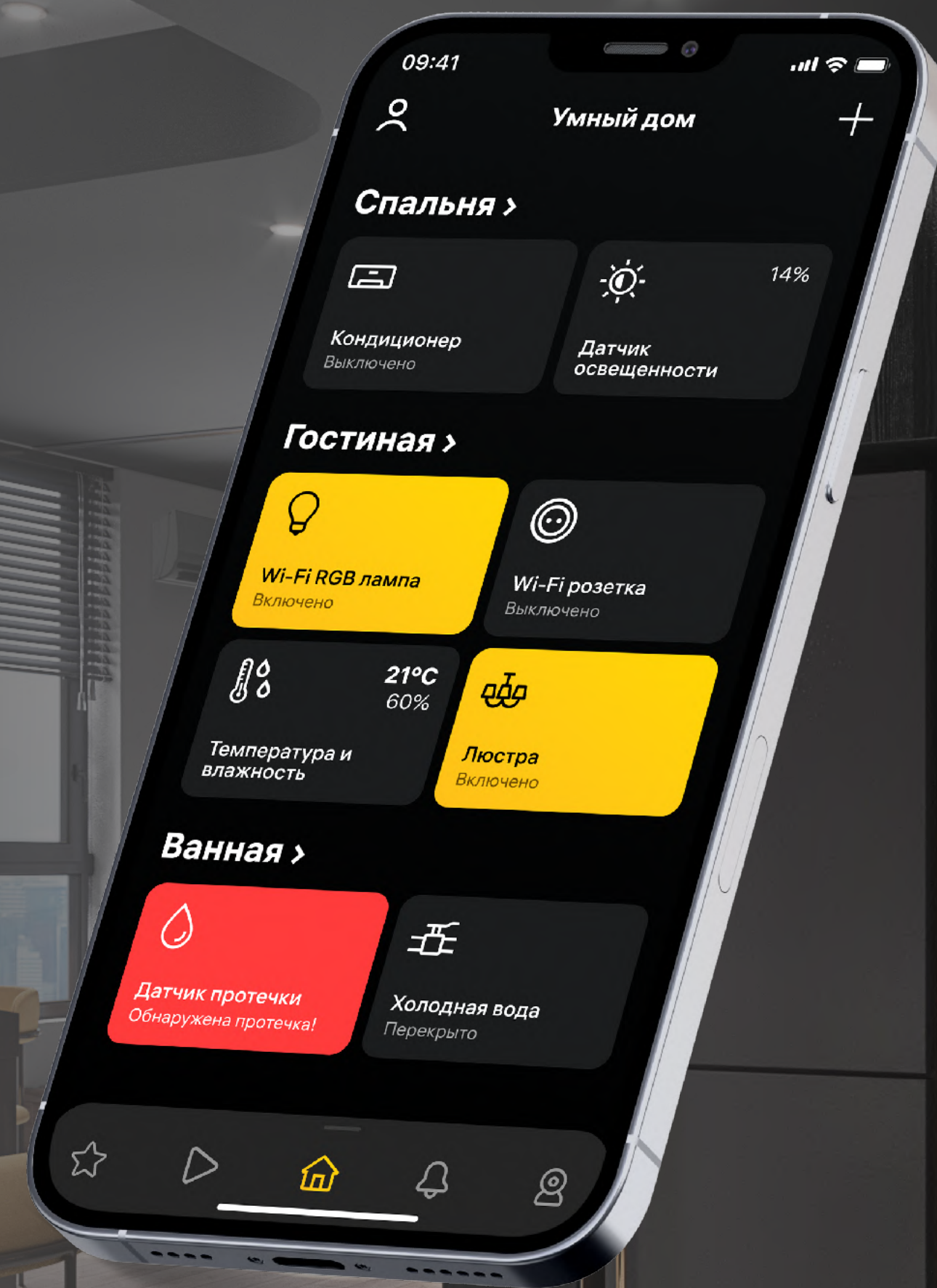
Управление домом смартфоном или голосом



Установка на любом этапе отделки



Расширение системы различными устройствами



Более

40

собственных устройств

Более

100 000

пользователей приложения

Более

300

точек продаж

Более

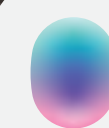
1 000

доступных сценариев

Работает с Алисой



Управляйте с Марусей



Платформа IOT.RUBETEK

Облачное решение для управления всеми системами



Платформа IoT.rubetek

Единая система передачи данных всех слаботочных систем позволяет повысить качество управления объектами и ресурсами, достигая значительной оптимизации затрат.

Пожарная безопасность

Устройств в штатном режиме ●

2 252

Выключенных устройств ●

0

Возможность удалённой настройки, корректировки и обновления устройств

Первомайская, д. 19

Квартир 121 Жильцов 247

Пожарная безопасность

Устройств в штатном режиме 2 252

Выключенных устройств 0

Домофония: Устройств в штатном режиме 29

Пожарная сигнализация: Устройств в штатном режиме 591

Учёт ресурсов: Устройств в штатном режиме 484

Видеонаблюдение: Устройств в штатном режиме 2

Электроэнергия 18,5 кВт/ч 22 Р

Жители [Пригласить](#)

Петрова Марина
Владелец, 2 устройств

Распределение уровней доступа по ролям

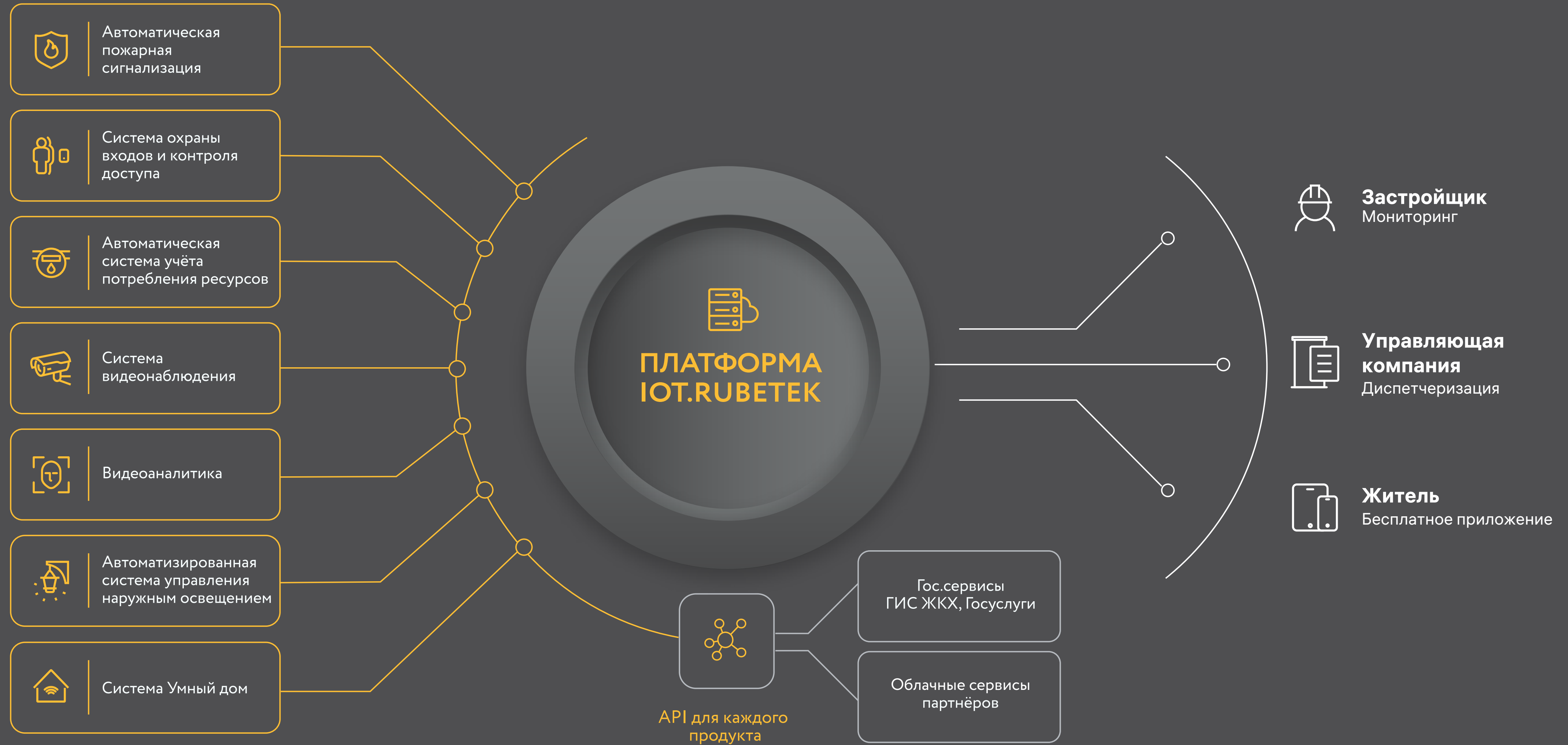
Электроэнергия

18,5 кВт/ч

22 Р

Информация о состоянии слаботочных систем объекта

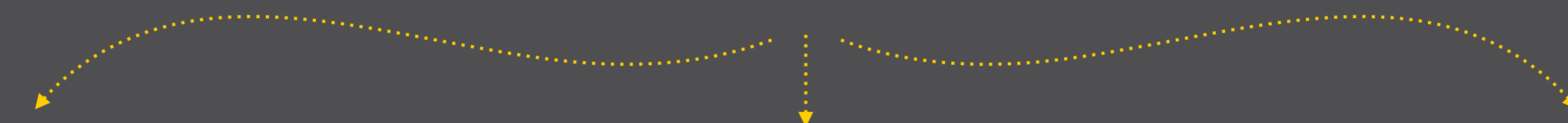
Архитектура платформы



Функциональные возможности



ПЛАТФОРМА IOT.RUBETEK



Застройщик
Мониторинг

УМНЫЙ ЖК

- ✦ Контроль выполнения СМР и ПНР в режиме online
- ✦ Мониторинг состояния объектов



Управляющая компания
Диспетчеризация

УМНЫЙ ДОМ

- ✦ Информация о состоянии всех компонентах пожарной системы
- ✦ Данные о расходе ресурсов, попытках саботажа
- ✦ Управление домофонией на всех объектах
- ✦ Видеонаблюдение
- ✦ Видеоаналитика
- ✦ Управление наружным освещением
- ✦ Управление лифтами



Житель
Бесплатное приложение

УМНАЯ КВАРТИРА

- ✦ Видеонаблюдение
- ✦ Домофония в смартфоне
- ✦ Данные о потреблении ресурсов, их оплата
- ✦ Информация с датчиков пожарной сигнализации в квартире
- ✦ Управление парковочными пространствами

Все системы и подсистемы онлайн

- ✦ Облачное решение
- ✦ Информация о состоянии систем в режиме реального времени
- ✦ Настраиваемые уровни доступа
- ✦ Возможность удалённой настройки, корректировки и обновления устройств
- ✦ Контроль работоспособности всех устройств
- ✦ Оповещение в случае неполадок или выхода из строя
- ✦ Удалённая перезагрузка
- ✦ Интеграция с городскими службами

Более

2

миллионов устройств

Более

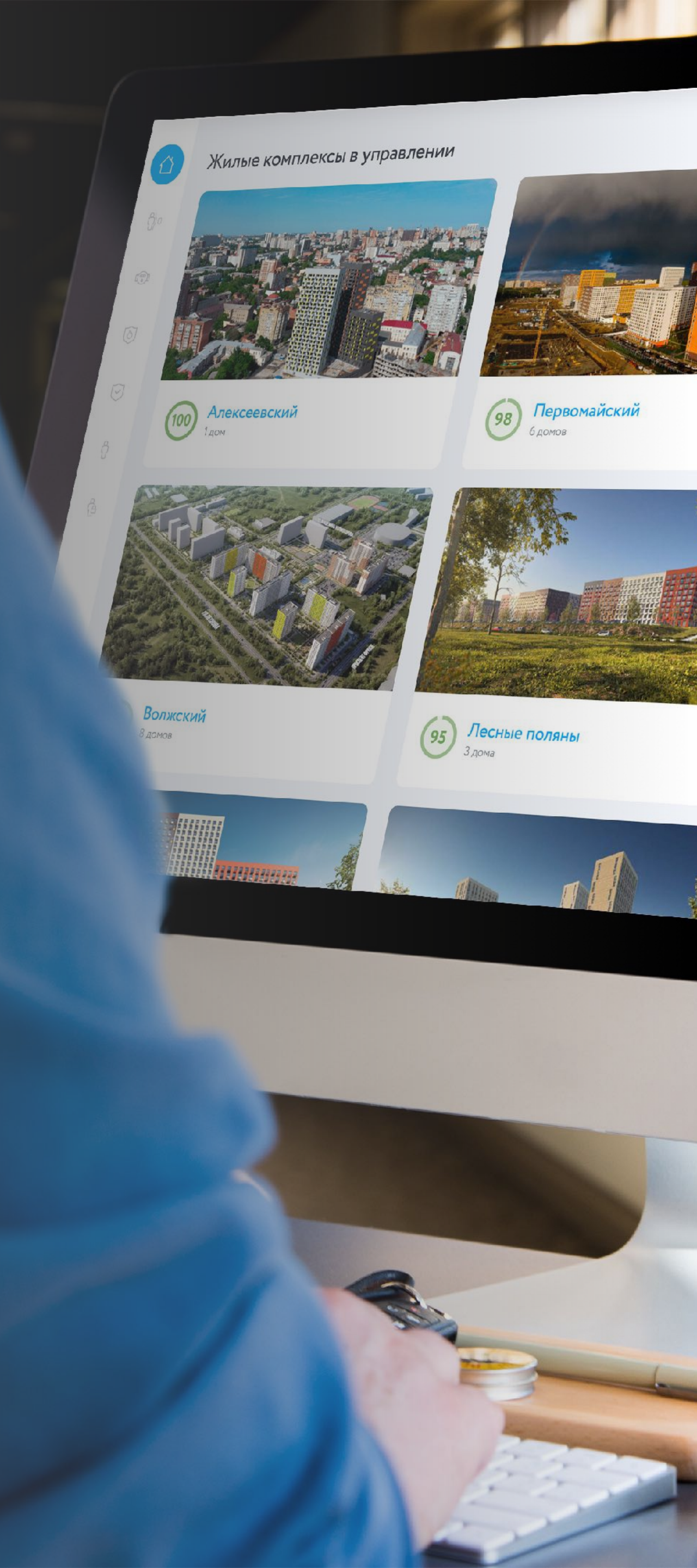
50

миллионов запросов
ежедневно

Более

500

тысяч пользователей
продукта



Единое приложение

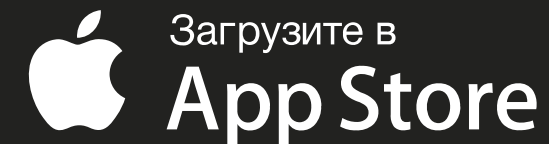
Умный дом — управление домом через мобильное приложение



ЕДИНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Множество устройств в одном приложении

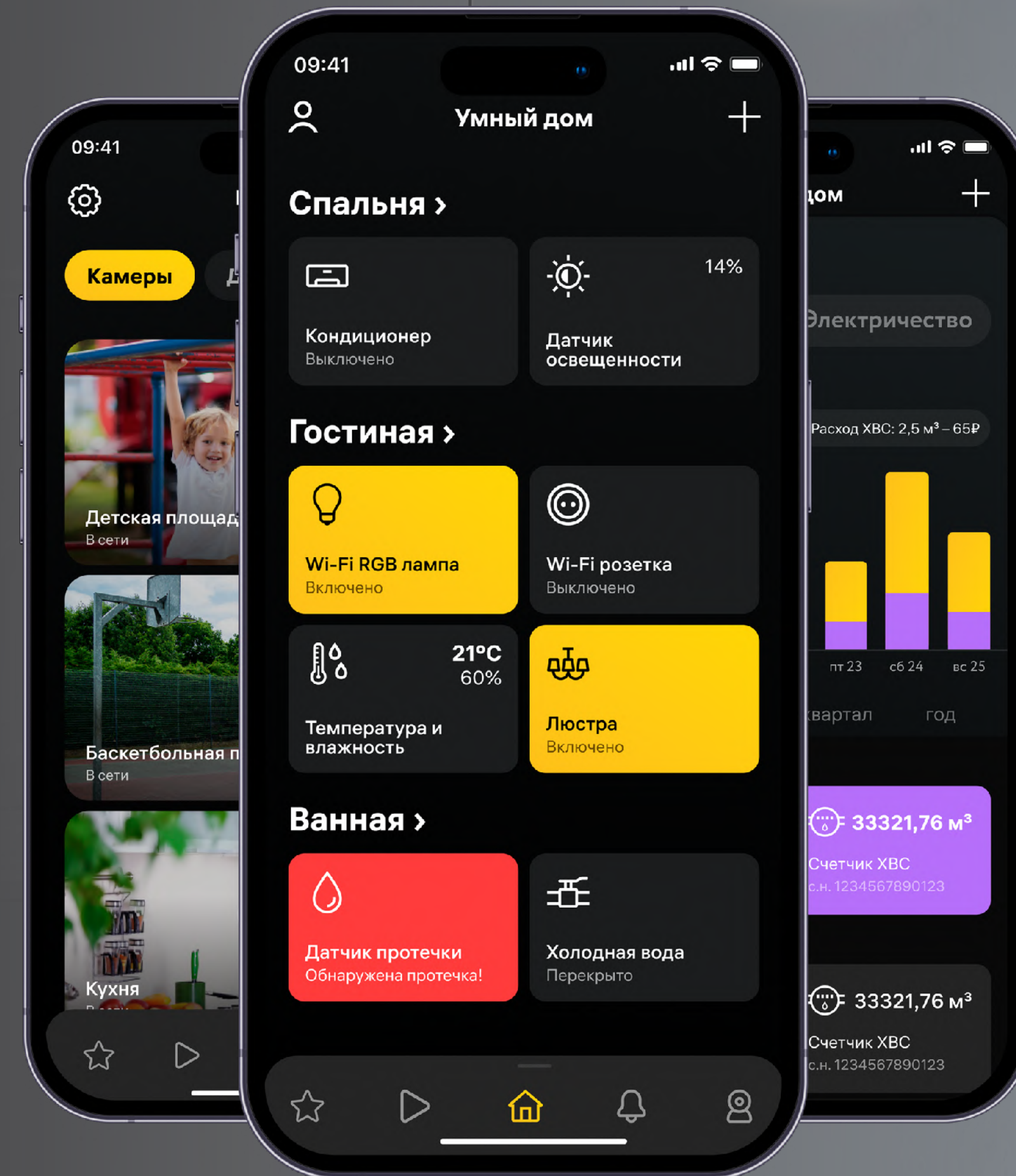
Свет, розетки, отопление, домофон и вся домашняя техника под контролем, где бы вы ни были. Нужны только телефон и интернет. Уехали в отпуск — дистанционно включаете свет, имитируя эффект присутствия. А если сработали аварийные системы протечки или сигнализации, уведомления приходят на смартфон.



Загрузите в
App Store



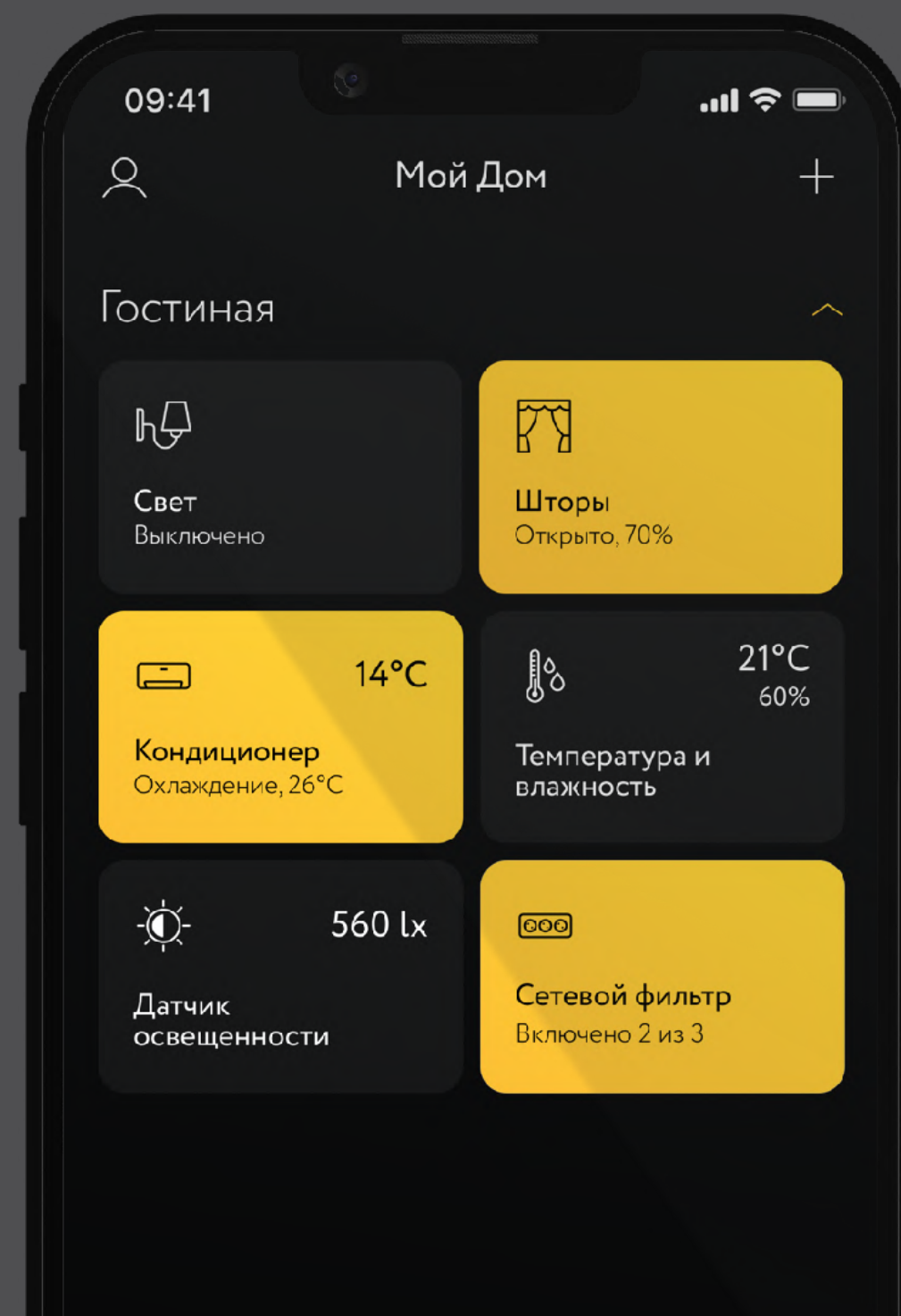
Загрузите в
Google Play



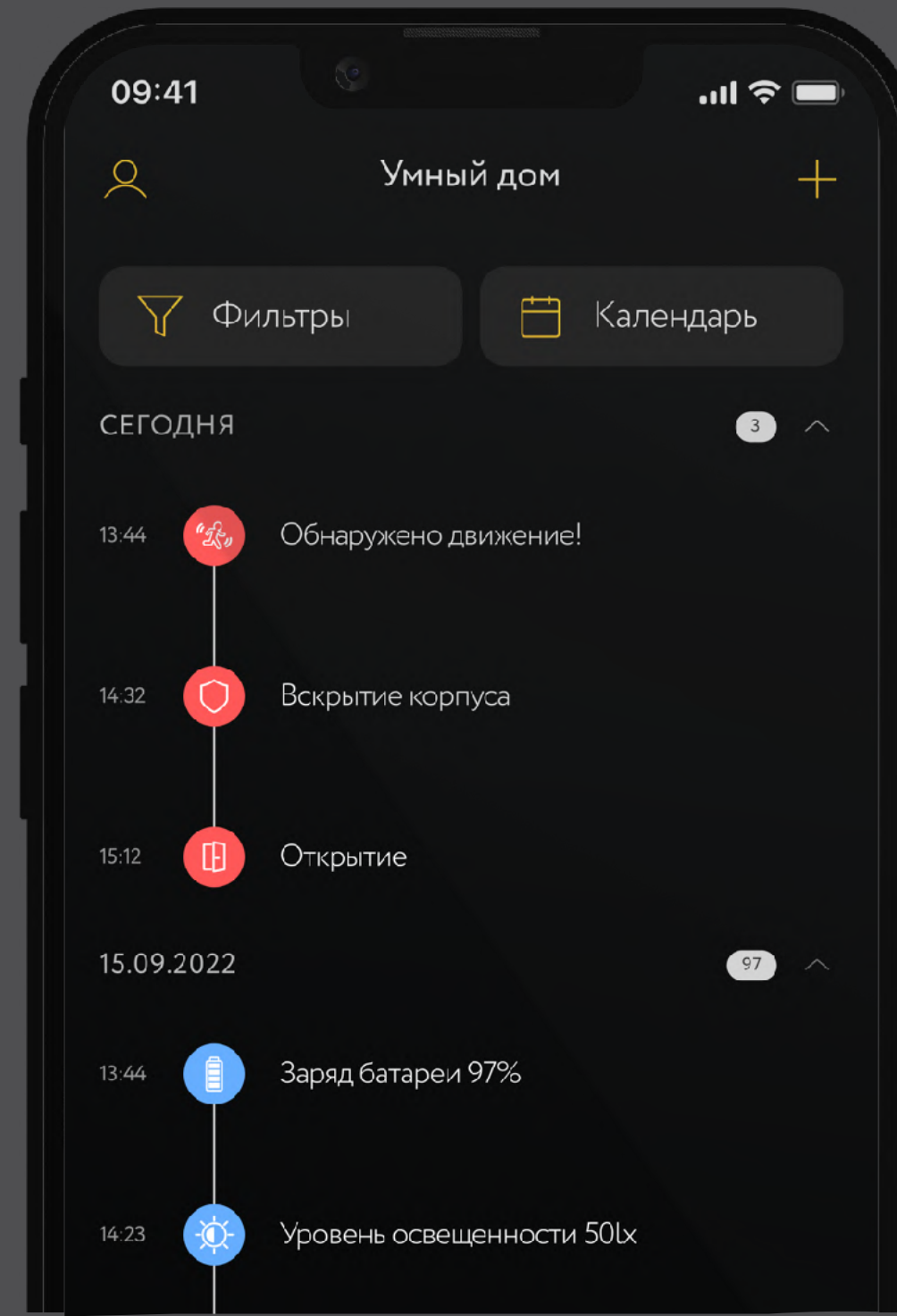
ЕДИНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Интуитивно понятное управление всеми системами

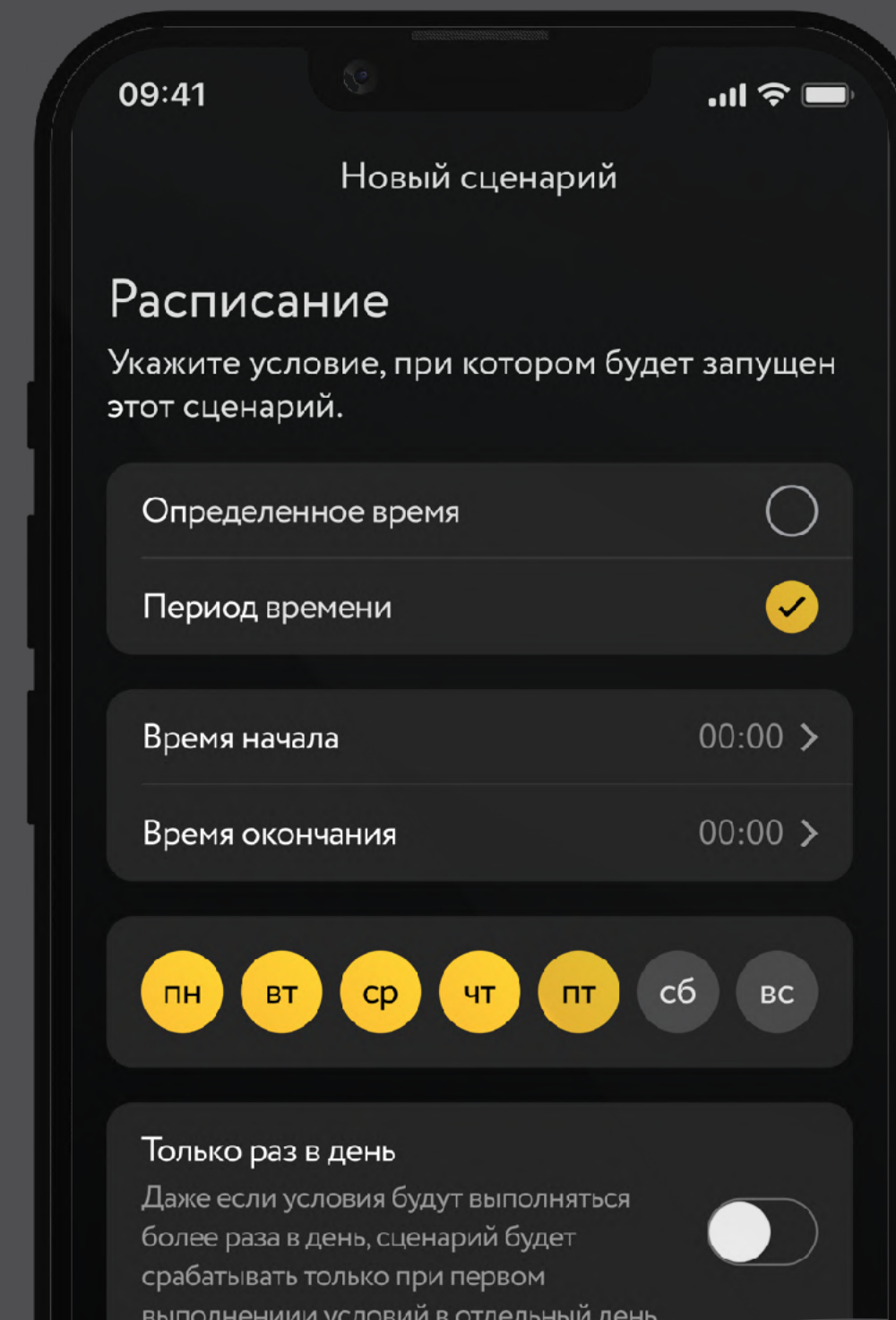
Управление всеми
устройствами



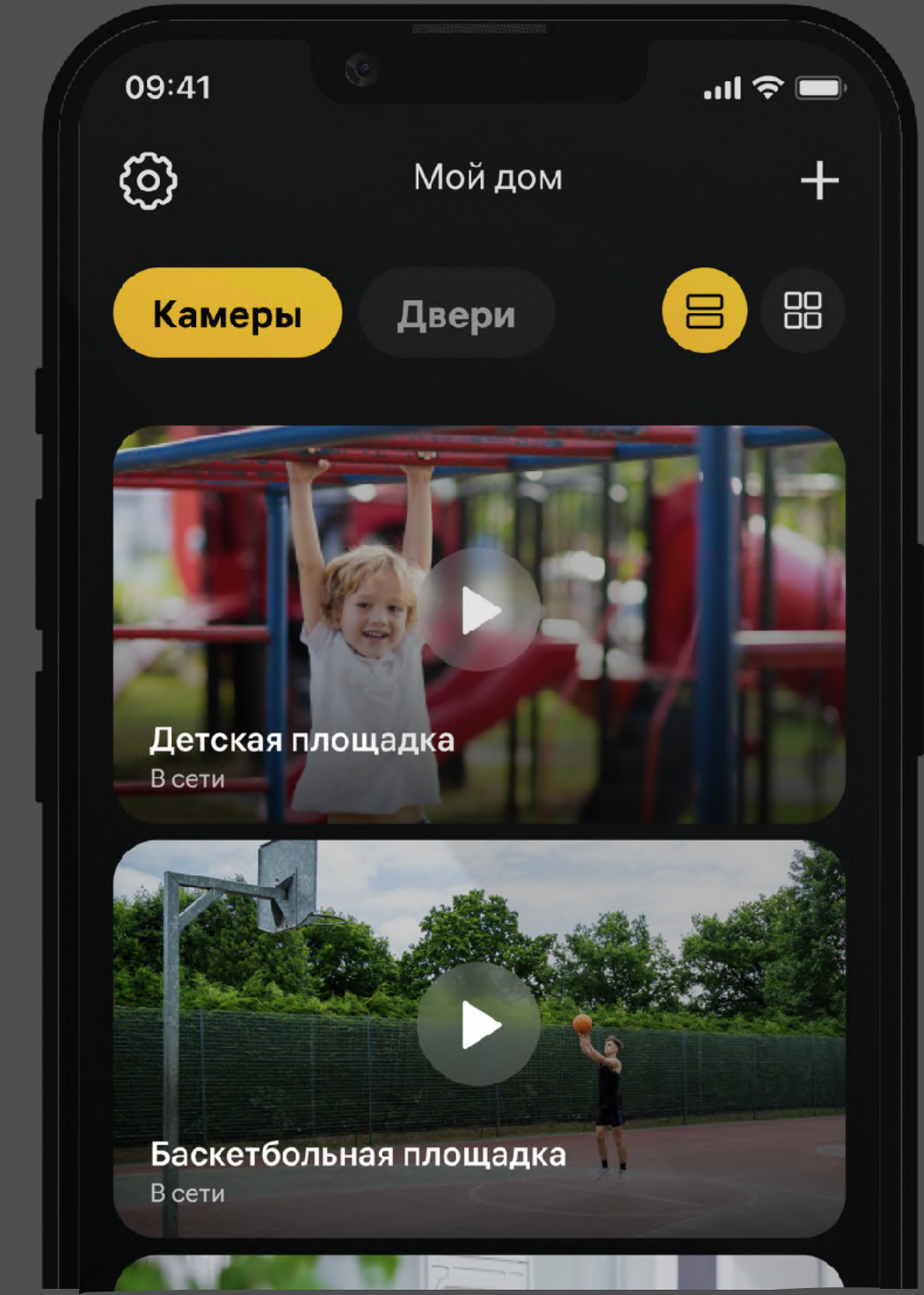
Оповещения и история
событий



Автоматические
сценарии

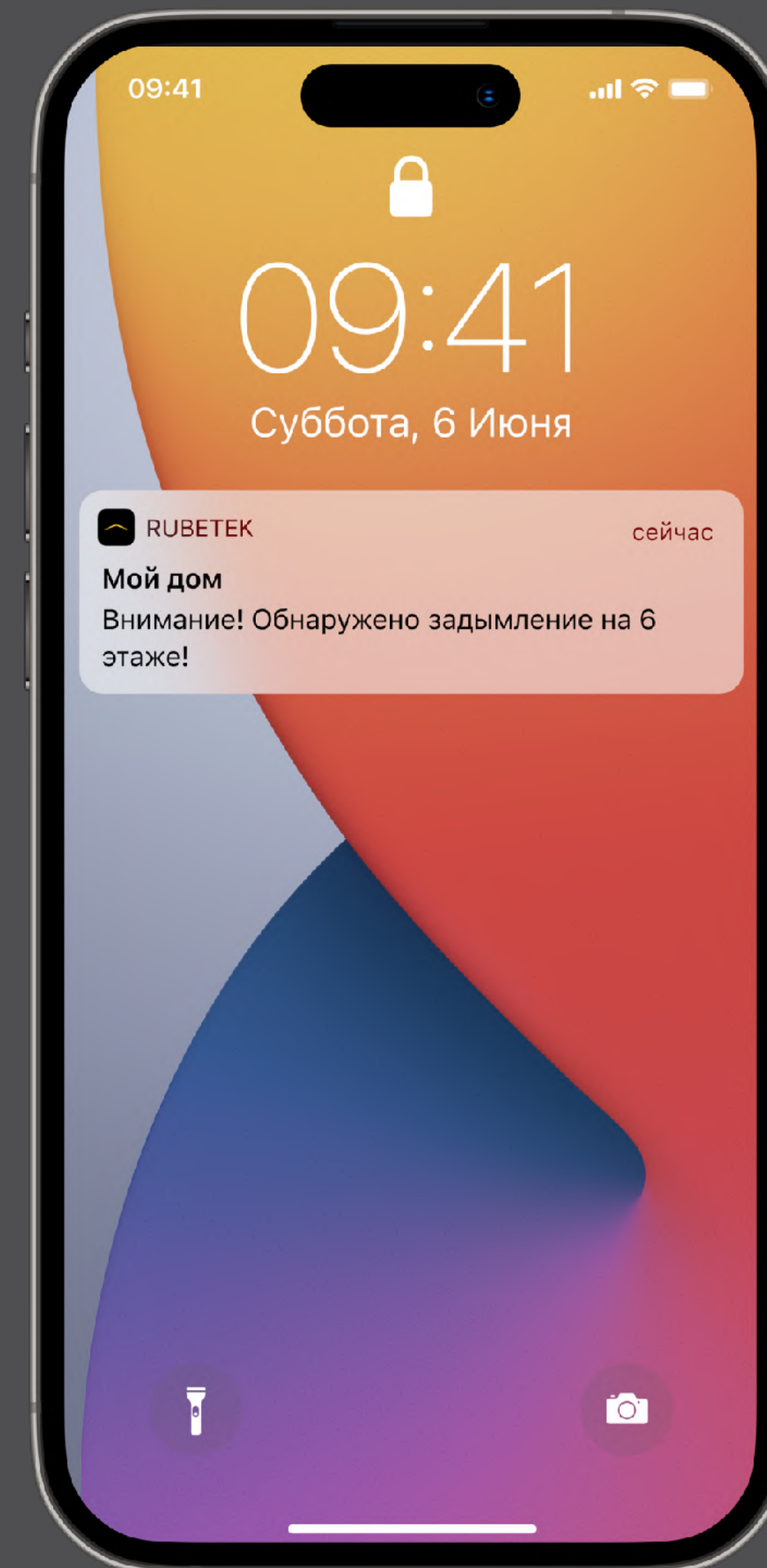


Видео онлайн
и из архива



Не только управление устройствами умного дома

- ✦ Пользователь имеет доступ к информации о состоянии пожарных датчиков, данных о расходе ресурсов
- ✦ Доступна аналитика по потреблению ресурсов и их оплата
- ✦ У каждого пользователя приложения rubetek есть доступ к видеопотоку с домофона и придомовых камер



ПРЕИМУЩЕСТВА ЭКОСИСТЕМЫ RUBETEK



Беспроводная система

Беспроводные датчики и устройства rubetek позволяют установить систему в любое помещение, даже если человек живет в съёмной квартире.



Простая установка

Если человек знает, что такое роутер и помнит пароль от сети wi-fi, то установка стандартного комплекта устройств rubetek, занимает около 15 минут.



Голосовое управление

При помощи голосовых помощников Алиса и Siri появляется возможность управлять устройствами системы голосом. Можно вкл./выкл. устройства, устанавливать температуру или яркость лампы.



Контроль из любой точки мира

Находясь за тысячу километров от дома, вы всегда узнаете, что происходит. Будь то протечка, задымление, утечка газа или злоумышленники.



Push и СМС- уведомления

Уведомления о происходящем приходят в виде push и sms-сообщений. Если у вас нет интернета, вы получите смс-уведомление.



Без абонентской платы

Компания rubetek предоставляет возможность своим клиентам пользоваться мобильным приложением без абонентской платы на протяжении всего времени пользования.





RUBETEK

Спасибо за внимание!

**Пётр
Крымский**

Руководитель проектов
по Западной Сибири

☎ +7 913 947 46 46

✉ p.krymskij@rubetek.com

🌐 rubetek.com