

Базис Ключи



"Сервис №1 по автоматизации этапа заселения и передачи ключей"

Красноярск 2022



Ожидания



Реальность

Негативные отзывы



Кирилл К.

Знарок города 4 уровня

★★★★★ 4 сен 2020

Отвратительная компания не идущая на контакт, полное отсутствие клиенто-ориентированности. Покупал квартиру в Headliner.

👍 1 нравится 🗑️ 🗨️ Ответить



Анастасия Казакова

Знарок города 4 уровня

★★★★★ 9 ноя 2020

Купила квартиру в Хэдлайнер. Корпус 2, где квартиры с отделкой. Подписала акт по своей дурости и написала недочёты которые надо исправить в квартире. Никогда так не делайте, пусть сначала исправят, потом подписывайте. Застройщик Кортрос ни хрена не делает. Звонишь туда как девочка каждый день, а квартира стоит миллионы. Там есть консультант Михаил (ничего не решает), есть какой то главный Александр, который обещает всё исправить в течении месяца. Брехня. Из 5 окон поменяли 3. От окон дико дует, двери с осколками. Короче, Позор Кортрос. Буду обращаться в суд. Скрыть

👍 4 нравится 🗑️ 🗨️ Ответить



Альберт Токмаков

Знарок города 2 уровня

★★★★★ 4 сен 2020

Отвратительный сервис как в части застройщика, так и в части управляющей компании:
1. Застройщик. Постоянные просрочки при сдаче объектов недвижимости (яркий пример - в ЖК светлый уже просрочена... Читать целиком

👍 3 нравится 🗑️ 2 🗨️ 1



Иван Катаев

Знарок города 8 уровня

★★★★★ 11 янв 2021

Тен. Приобретая квартиру, делите на 2 все рассказы отдела продаж. Все кроме цены. Вот тут все будет как в договоре и даже больше!

Про сорванные сроки можно даже не говорить. Решением правительства... Читать целиком

👍 Нравится 🗑️ 🗨️ Ответить



Денис М

Знарок города 13 уровня

★★★★★ 25 янв 2021

Никогда и ничего не покупайте тут. Вот просто, если вы задумались - решили посмотреть отзывы. То вот ва совет - НИКОГДА и НИЧЕГО не покупайте тут. Интерес к вам пропадает как только вы внесли деньги....

Читать целиком

👍 Нравится 🗑️ 🗨️ Ответить



Алексей Смирнов

Знарок города 7 уровня

★★★★★ 11 июн 2020

Перестают реагировать и отвечать на письма как только заплатите деньги. Ужасная организация.

Речь об объекте екапарк, город Екатеринбург.

Обращения на директора не помогли. Небожители не то что не... Читать целиком

👍 8 нравится 🗑️ 4 🗨️ 2

Еще 3 пункта

Еще 3 пункта

1. «Чемоданчики»






Еще 3 пункта

1. «Чемоданчики» 

2. Потребительский экстремизм 

Еще 3 пункта

1. «Чемоданчики» 
2. Потребительский экстремизм 
3. Срыв сроков сдачи объекта и передачи ключей 

Потери

от 5 до 10 млн
рублей с
одного дома



Откуда такая сумма?

Откуда такая сумма?

1. Не подписан акт Приема Передачи



Откуда такая сумма?

1. Не подписан акт Приема Передачи



2. Не отреагировали на претензию



Откуда такая сумма?

1. Не подписан акт Приема Передачи



2. Не отреагировали на претензию



3. Не отработали замечания вовремя
или сделали это не качественно





Коттеджный поселок с таунхаусами

Общая площадь
освоения территории

20 Гектаров

Жилая площадь

76 205 кв.м

Кол-во квартир

1055 квартир



**ЖК ПАРК
АПРЕЛЬ**

DNS ДЕВЕЛОПМЕНТ

Таунхаусы
коттеджи

1000 объектов

Приемка проводилась
по чек листу

90 пунктов

Типы проиетки

**Комиссионная
Клиентская**





Передано:

8000 объектов

Жилых комплексов:

13 ЖК

Типы приемок:

**Клиентская
Внутренняя
Гарантийные
заявки**





Передано:

1300 объектов

Жилых комплексов:

3 ЖК

Типы приемок:

**Клиентская
Внутренняя
Гарантийные
заявки**



Автоматизируем этап заселения по всей стране

АСТОН

DNS
ДЕВЕЛОПМЕНТ

PRINZIP
НЕДВИЖИМОСТЬ

Стрижи
группа компаний

ТЕКТА
GROUP

КАСКАД
НЕДВИЖИМОСТЬ

СТРОЙТЭК
НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

УРАЛДОМСТРОЙ

ВЕЛЕССТРОЙ

ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ
девелоперская компания

ATLAS
DEVELOPMENT

3
Третий Трест

PIONEER

50+

КОРПОРАЦИЯ
АЕОН

mera

PG
PG-ДЕВЕЛОПМЕНТ

застройщиков
выбирали Базис

КОМПАНИЯ

AFI DEVELOPMENT

ГАС

ГОРОД НА РЕКЕ
ТУШИНО—2018

CG CAPITAL GROUP

ASTERUS

Цифры сервиса

11

регионов
присутствия

65K

объектов сдано
через систему

4300+

объектов сдается
в месяц

1 млн

замечаний выявлено
в ходе приемки
и передано подрядчикам

4 дня

средний
срок исправления
замечания
подрядчиком

25млн

удалось сэкономить
одному из застройщиков
передавая в 2 раза
быстрее

9 из 10

покупателей
остались довольны
механизмом личного
кабинета

**Экономия на
этапе заселения**

до 10 млн ₽

**Ускорение сдачи
дома, в среднем**

в 3 раза

**Индекс лояльности
удовлетворенности
клиентов**

9 из 10 довольны

Тотальный контроль

подрядчиков

Интеграция с любыми системами



API REST

**Посчитать
как я могу
сэкономить
вами миллионы?**

Спасибо за внимание



Курило Михаил

Руководитель отдела продаж

+7 916 885-44-82

mk@basis.center