

Онлайн-продажи под ключ

Как продавать квартиры всей России без стресса



Ольга Сидоренко

18 августа 2022, Новосибирск

сделка.рф

сделка.рф

1

№1 в онлайн-продажах

5

5 CRM-систем

sk

Резидент Сколково

URBAN
AWARDS

Лучшее IT-решение
Urban Awards



25 банков



80+ застройщиков

С нами работают



РАЗУМ®



КОМОССТРОЙ®



сделка.рф

Клиентский путь в онлайн

Интерес → Обращение → Бронь → Покупка → Приемка → Житель

Сделка + Базис

Смарт-каталог

Фиды

Бронирование

Ипотека

Регистрация ДДУ

Выдача
ключей

Регистрация
права

Онлайн-кабинет менеджера

сделка.рф

Личный кабинет менеджера

Интерфейс, в котором специалист по продажам управляет сделкой на стороне застройщика.

- Увеличение конверсии по ипотечным заявкам вдвое
- ▶▶ Доступная аналитика
- ▶▶ Сокращение времени на регистрацию до 24 часов
- ◆ Защита от расторжения

Для кого



Отдел маркетинга

Функциональное решение для увеличения конверсии сайта.



Отдел клиентского сервиса

100% клиентоориентированность на каждом этапе покупки.

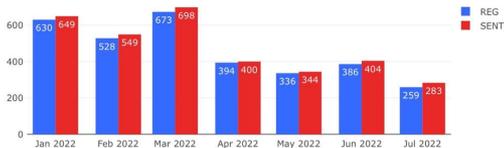


Отдел продаж

Отслеживание интересов клиентов.

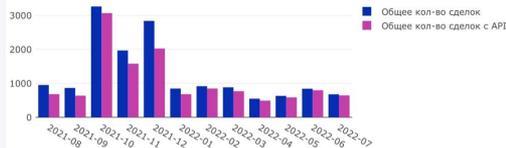
Центр аналитики

Регистрации (зареганнные + отправленные) - бренд



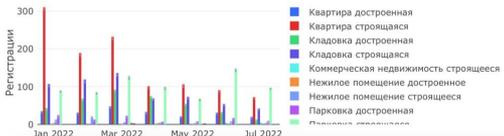
0 a minute ago

Сделки через API



0 just now

Регистрации по типам объектов - Регистрации по месяцам и типам объектов (бренд)



Ипот.заявки по месяцам - бренд



Объемы ипотечных кредитов Ипотека

period

Last year

Сумма запрошенных ипотечных кредитов за период

loan_amount

4,991,918,764.60

0 just now

Сумма одобренных ипотечных кредитов за период

loan_amount

3,583,162,846.43

0 just now

Средняя сумма запрошенных ипотечных кредитов за период

loan_amount

4,115,349.35

0 just now

Средняя сумма одобренных ипотечных кредитов за период

loan_amount

4,039,642.44

0 just now

Аналитика по ипотеке Ипотека

Ипотечные заявки по программам

Program	Count	% Max	% Previous
TOTAL	4,725	100.00%	100.00%
PRIMARY_MARKET_FL	754	15.96%	15.96%
STATE_SUPPORT_2020	762	15.92%	99.73%
STATE_SUPPORT_MO...	28	4.72%	9.65%
PARKING_PLACE	180	3.39%	71.75%

0 6 days ago

Статистика ипотечных заявок по банкам

Bank	Кол-во заявок	% Max	% Previous
TOTAL	4,725	100.00%	100.00%
VTB	955	18.39%	18.39%
DOMRF	175	14.91%	81.07%
OTKRITIE	614	11.81%	79.23%
PROMSVYAZ	897	10.72%	90.72%

0 6 days ago

Зарплатные клиенты ипотеки

bankcode	count
GAZPROM	65
VTB	27
ALFA	10
SBER	8
OTKRITIE	5
PROMSVYAZ	5
SURGUTNEFGAZ	1

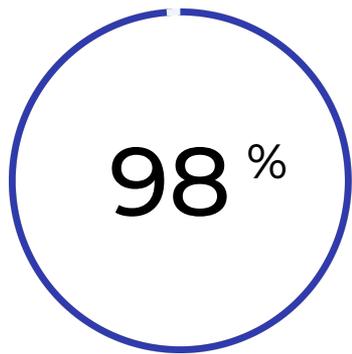
Тип подтверждения дохода заемщика

proofofincome	count
TOTAL	2,032
NO_PROOF_OF_INCOME	833
STATE_INCOME_STATEMENT	790
BANK_INCOME_STATEMENT	223
INDIVIDUAL_ENTREPRENEUR	69
RETIREE	11

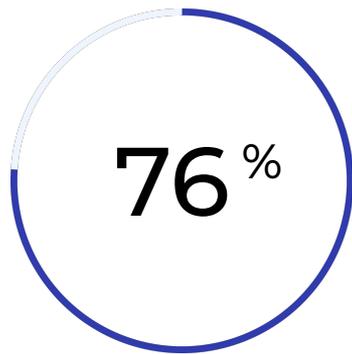
Почему нас выбирают

- Работа в вашей CRM
- Сопровождение на всех этапах сделки
- Работа с мобильных устройств
- Быстрое подключение за 1 день
- Техподдержка отвечает меньше чем за минуту
- Удобный минималистичный дизайн

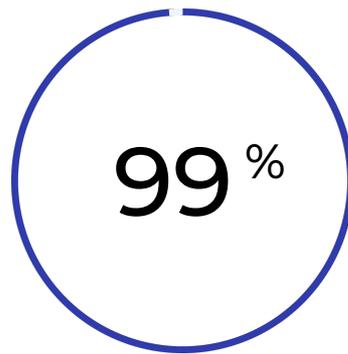
БРУСНИКА + **сделка.рф**



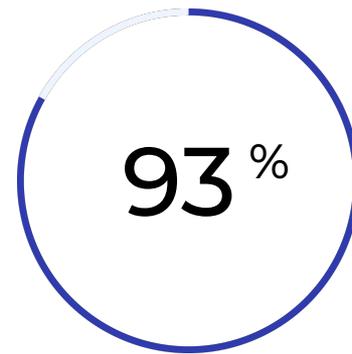
Доля онлайн ипотеки



Доля выпущенных
онлайн ЭЦП

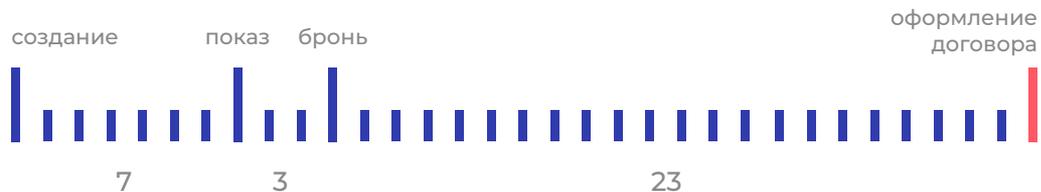


Доля открытых онлайн
эскроу-счетов



Доля онлайн
регистраций

2019



33 дня

2020



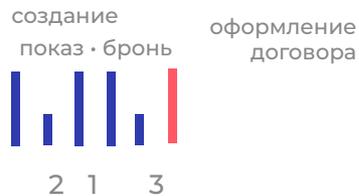
25 дней

2021



15 дней

2022



6 дней

Онлайн-продажи квартир на вашем сайте

- Опыт ведущих девелоперов Москвы
- Уменьшение цикла сделки
- Разгрузка отдела продаж
- Увеличение доли региональных сделок
- Привлечение молодежной аудитории

Эффекты от внедрения онлайн-продаж

- **Ускорение сделок в 5 раз**
- **Увеличение конверсии в 2-3 раза**
- **Повышение производительности в 2 раза**
- **Увеличение удовлетворенности клиентов (NPS) до 10 пп.**
- **Снижение ставки по проектному финансированию на 0,03-0,05%**

Начать выигрывать в сделках:

1. Оставить заявку на сайте сделка.рф
2. Сказать, что вы с ЕРЗ
3. Провести 5 сделок **в подарок**





Сидоренко Ольга
Директор по развитию

+7 (905) 820 80 58
o.sidorenko@sdelka-rf.ru

Спасибо за внимание

5 сделок в подарок
промо: **ЕРЗ**

сделка.рф