

Решения и меры поддержки «Сколково» проектов по искусственному интеллекту в девелопменте и строительстве

Юрий Хаханов, к.э.н.
Директор по развитию проектов
по городским и строительным технологиям
YKhakhanov@sk.ru





ЭКОСИСТЕМА «СКОЛКОВО»

ЭФФЕКТИВНЫЙ ИНСТРУМЕНТ ДЛЯ РАБОТЫ С ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМИ КОМПАНИЯМИ

ВСЕ ОТРАСЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РАСПРЕДЕЛЕНЫ ПО КЛАСТЕРАМ



УЧАСТНИКИ



3 900+
КОЛ-ВО



350+
МЛРД РУБ.
ВЫРУЧКА (2022)



83+
ТЫС. ЧЕЛ.
РАБОЧИЕ МЕСТА
(2022)



4 500+
ПАТЕНТЫ
(2010 - 2021)

ПАРТНЕРЫ



130+
КОЛ-ВО
ПАРТНЕРОВ



80+ (2018-2022)
КОЛ-ВО КОРПОРАТИВНЫХ
ПРОГРАММ

ИНВЕСТОРЫ



150+
КОЛ-ВО
СДЕЛОК



> 40%
ДОЛЯ ВЕНЧУРНОГО
РЫНКА



38,6+
МЛРД РУБ.
(2021)

СКОЛТЕХ



145+
ПРОФЕССОРА
ПРЕПОДАВАТЕЛИ



1 400+
СТУДЕНТЫ



9
ЦЕНТРЫ НАУКИ,
ИССЛЕДОВАНИЙ
И ОБРАЗОВАНИЯ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ



НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	Освобожден	20% (ОСНО)
НДС	Освобожден (по выбору)	20% (общая ставка)
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ПЕРСОНАЛ	15% + возмещение до 7,6%	30% (основной тариф)
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	Освобожден	до 2,2%
ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ	Льготы на возврат	до 15%



Онлайн-калькулятор льгот для вашего бизнеса в Сколково



ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ОФИЦИАЛЬНЫХ ПАРТНЕРОВ СКОЛКОВО

Экосистемное взаимодействие

- Организация встреч, взаимодействия между партнерами Сколково (бесплатно)
- Организация визитов в лаборатории, НИОКР центры, Центры коллективного пользования, Сколтех и иные объекты инфраструктуры Сколково и организация предметного взаимодействия с ними (бесплатно)
- Организация встреч со стартапами Сколково (бесплатно)

Доступ к сервисам

- Доступ к платформе НИОКР-сервисов (лаборатории ВУЗов, инжиниринговые компании, центры коллективного доступа, корпорации) (скидки)
- Сервисы лабораторий Сколтеха и встречи с профильными специалистами (бесплатно)
- Организация встреч и консультаций с Центром интеллектуальной собственности (ЦИС), Центром сертификации и стандартизации, Таможенной финансовой компанией (ТФК) Сколково (бесплатно и/или скидки)
- Организация доступа к другим сервисам на территории Сколково (бесплатно)

PR и информационная поддержка

- Возможность использования Партнером логотипа Сколково (бесплатно)
- Публикация новостей о деятельности Партнера в рамках взаимодействия со Сколково в информационных ресурсах и на сайте Сколково (бесплатно)
- Упоминание о крупных совместных проектах с Партнером в рамках ключевых публичных мероприятий Сколково (бесплатно, по согласованию с пресс-службой)



Участие в мероприятиях

- Возможность участия представителей партнера в мероприятиях Сколково и других партнеров (Startup Village, Open Innovations и др.) (бесплатные квоты и/или скидки)
- Возможность размещения информации о Партнере на стендах фонда в рамках профильных отраслевых мероприятий (бесплатно и/или скидки)
- Предоставление скидок Партнеру на аренду конгрессно-выставочного пространства в Технопарке «Сколково» (скидки)

Доступ к инфраструктуре

- Технопарк «Сколково» - самый большой технопарк в Европе (95+ тыс. м²) (скидки)
- Отдельные офисы и лаборатории (скидки на аренду)
- Жилые помещения (квартиры, коттеджи) на территории Сколково (скидки на аренду)
- Гимназия Сколково (скидки на обучение)

Поддержка открытых инноваций

- Поиск и подбор технологий стартапов под задачи Партнера из числа участников Сколково, организация встреч с участниками и визитов в лаборатории участников (бесплатно)
- Проведение питч-сессий стартапов с презентацией технологических проектов (бесплатно 1 раз в год)

Индивидуальное сопровождение и поддержка

- Индивидуальное сопровождение Партнера и консультации менеджером по всем вопросам, связанным с экосистемой (бесплатно)
- Сопровождение и поддержка закрепленного менеджера при подготовке Партнером заявок на грантовую поддержку в рамках доступных программ (бесплатно)
- Организация консультации по правовым вопросам, связанным с партнерской деятельностью и правилами проекта (по запросу, бесплатно)

СТАРТАПЫ

3000+

шт.
Воронка проектов *

2000+

проектов
прошло экспертизу и
представлено Партнерам*

100+

реализовано пилотных
внедрений совместно с
Партнерами программы*

1,5+

млрд. руб.
экономический эффект
от внедрений

15+

проектов после
внедрения одним из
партнеров внедрены у
других партнеров*

ПАРТНЕРЫ ПРОГРАММЫ

2+

млн. м2
ежегодный объем ввода
партнерами Build UP

25%

от общего
ввода жилья в
Москве в год

ЭКСПЕРТЫ ПРОГРАММЫ

10+

технологических
компаний и научных
организаций

50+

экспертов ежегодно
участвуют в
программе

ГЕОГРАФИЯ ПРОГРАММЫ

100+ городов

стартапы из городов
РФ приняли участие в
программе

15+ стран

стартапы из зарубежных
стран приняли участие в
программе*

МЕДИА

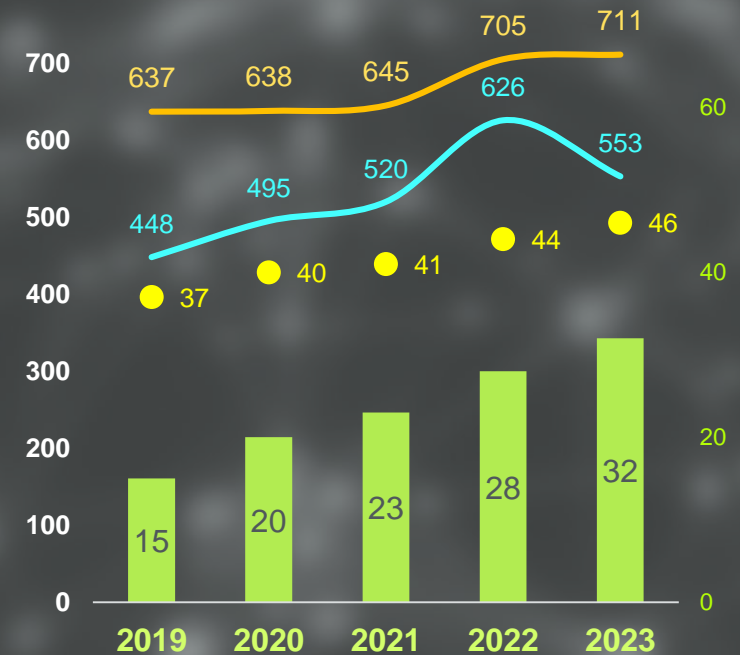
30+

отраслевых СМИ –
информационные
партнеры программы

10+

медиа-событий в
течение реализации
программы

СТАТИСТИКА:



■ Запущено пилотов — Собрано проектов
— Прошло экспертизу ● Отобрано проектов

* за 5 лет реализации программы (2019-2023)

ПАРТНЕРЫ ПРОГРАММЫ РАЗНЫХ ЛЕТ

ПАРТНЕРЫ ОРГАНИЗАТОРЫ ПРОГРАММЫ



ГАС

МСУ-1



ДОНСТРОЙ

СІR
CONSTRUCTION
СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ



КОРТРОС

ОООО
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



ОСНОВА
ГРУППА КОМПАНИЙ

Amethyst Capital



ФСК

ВЭБ
РФ



1аск

GASKAR
GROUP



МОНОТЕКСТРОЙ

Upside
DEVELOPMENT

ПРОФИЛЬ ПАРТНЕРА



Девелоперы



Строительные компании



Управляющие компании ЖКХ



Венчурные и посевные фонды



Проектные организации

География программы:

- Все регионы России
- Страны СНГ, Китай, Индия



Цель

Поддержка лучших разработчиков ИИ через стимулирование спроса



Размер гранта

От 20 до 100 млн рублей

Поддержка пилотных проектов апробации AI



Получатель гранта

Российское юридическое лицо (заказчик), осуществляющее преобразование технологических или бизнес-процессов в своей деятельности



Разработчик продукта

Российское юридическое лицо, обладающее исключительными правами на продукт

Требования к участникам конкурсного отбора



- Зарегистрирован в качестве ЮЛ на территории РФ
- Налоговый резидент РФ



- Все обязанности по уплате налогов и сборов исполнены
- Доля участия иностранных ЮЛ в уставном капитале не превышает 50%



- Отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, главного бухгалтера
- Не находится в процессе реорганизации, ликвидации, не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена
- Не получает бюджетные средства (в т.ч. гранты) в соответствии с иными НПА в целях реализации проекта
- Отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед РФ

Требования к разработчикам продукта



- Зарегистрирован в качестве ЮЛ на территории РФ
- Налоговый резидент РФ



- Все обязанности по уплате налогов и сборов исполнены
- Доля участия иностранных ЮЛ в уставном капитале не превышает 50%



- Отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, главного бухгалтера
- Не находится в процессе реорганизации, ликвидации, не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена
- Не получает бюджетные средства (в т.ч. гранты) в соответствии с иными НПА в целях реализации проекта
- Отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед РФ



- **Не является госкорпорацией, госкомпанией, ГУП, МУП, автономным учреждением, бюджетным учреждением**
- **Обладает исключительными правами на объекты интеллектуальной собственности, являющиеся продуктом или выраженные в продукте**
- **Обладает кадровыми ресурсами для реализации проекта**
- **Выручка за прошедший год не более 2 млрд**
- **Не аффилирован с заказчиком**

Критерии оценки пилотных проектов

Основные критерии



Проект

- Соответствие критериям принадлежности к проектам в сфере ИИ
- Реализуется в приоритетных отраслях



Пилотный характер

- Первое коммерческое/промышленное внедрение или практическое испытание продукта



Продукт

- Подтверждение российского происхождения
- УГТ «на входе» 5-8



Потенциал тиражирования

- Оценка правовых и технологических барьеров тиражирования продукта
- Подтверждение спроса на продукт

Критерии оценки пилотных проектов

Основные критерии



Экономическая эффективность

- Значимые технологические и бизнес-эффекты для заказчика
- Рост выручки разработчика при тиражировании многократно превышает размер гранта



Соответствие сметы

- Соответствие сметы заявленному плану реализации проекта
- Отсутствие в смете избыточных расходов



Финансирование проекта

- Размер внебюджетного финансирования не менее 50% от сметы проекта



Сроки реализации проекта

- Срок реализации – до 36 месяцев
- Длительность каждого этапа составляет не более 12 месяцев

Требования к составу и структуре сметы



Общие требования:

- Целевое назначение: реализация мероприятий по внедрению продукта, доработка продукта
- Раздельный учет расходов и приобретаемого имущества, идентификация персонала
- Софинансирование от разработчика (при наличии) не может составлять более половины общего размера софинансирования

Этапы конкурсного отбора проектов

Процедура рассмотрения заявок и определение победителей

Подача заявки



Заявка подается в электронном виде на странице <https://dtech.sk.ru>

Прием заявок в 2024 году

Экспертиза заявки



Оценка заявки Фондом на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, критериям конкурсного отбора, в том числе с привлечением независимых экспертов

Защита проекта



Представление проекта Экспертному совету, состоящему из представителей компаний-лидеров отрасли, институтов развития, научных организаций, органов власти

Определение победителей



На основании результатов оценки и экспертизы заявки и рекомендаций Экспертного совета Фонд определяет победителей конкурсного отбора

Заклучение соглашения








С победителями конкурсного отбора Фонд заключает соглашение о предоставлении гранта и перечисляет средства гранта на реализацию пилотного проекта



Поддержанные проекты

Типовые сложности

-  Фиксация нарушений «на коленке»
-  Длительное формирование предписаний и актов
-  Высокие затраты на «ручную» разметку строительных планов
-  Ошибки в классификации нарушений
-  Отсутствие единого поля для коммуникаций между ответственными
-  Отсутствие систематизации огромного количества нарушений

Решение

Техзор.ИИ








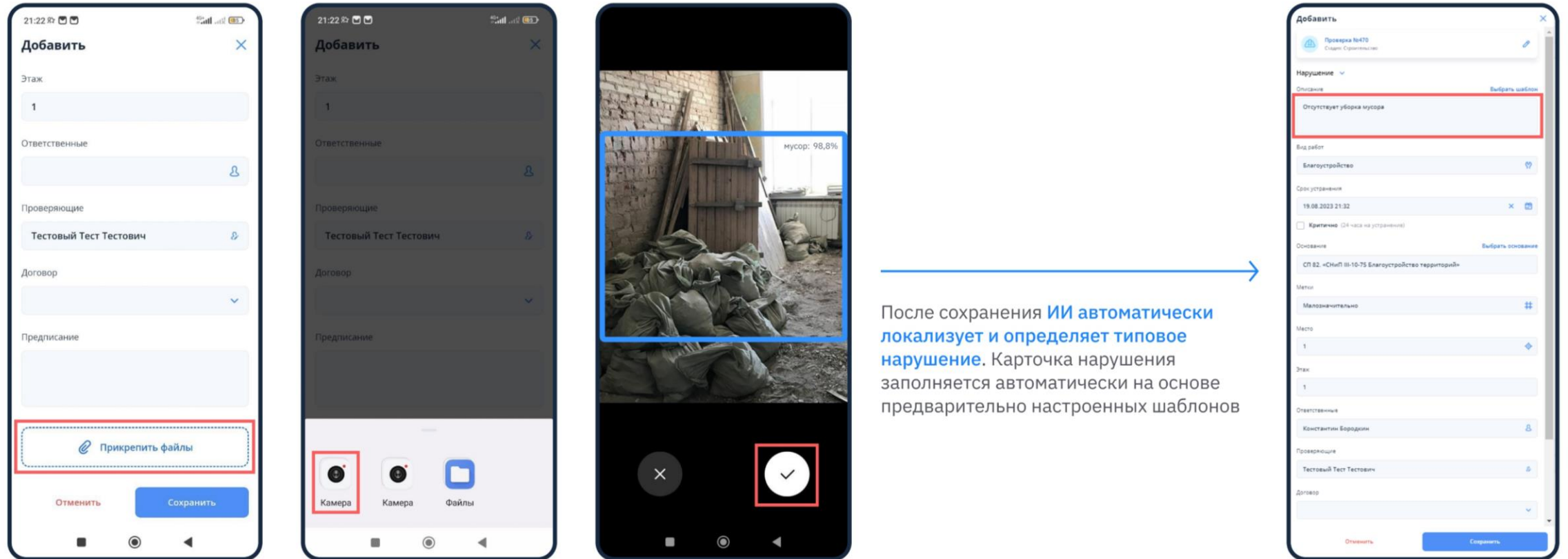
-  Цифровизация ключевых бизнес-процессов
-  Автоматическое заполнение данных о нарушениях
-  Минимизация человеческого фактора
-  Точность локализации нарушения
-  Ускоренное масштабирование системы
-  Повышение эффективности строительства объектов
-  Сокращение сроков внедрения объектов в эксплуатацию

Иллюстрация работы нейронной сети по распознаванию типовых нарушений по фотографиям

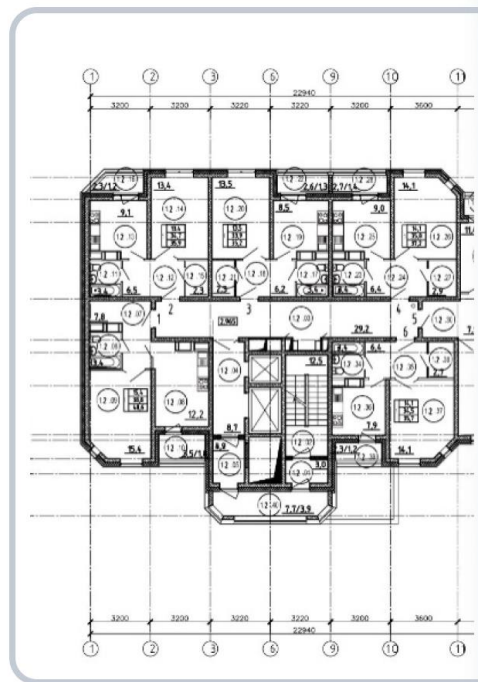
14



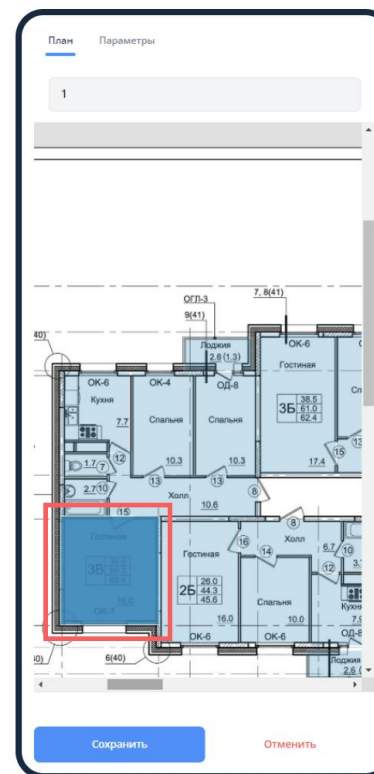
Фотофиксация дефекта с мобильного устройства на объекте

Иллюстрация работы нейронной сети по сегментации помещений

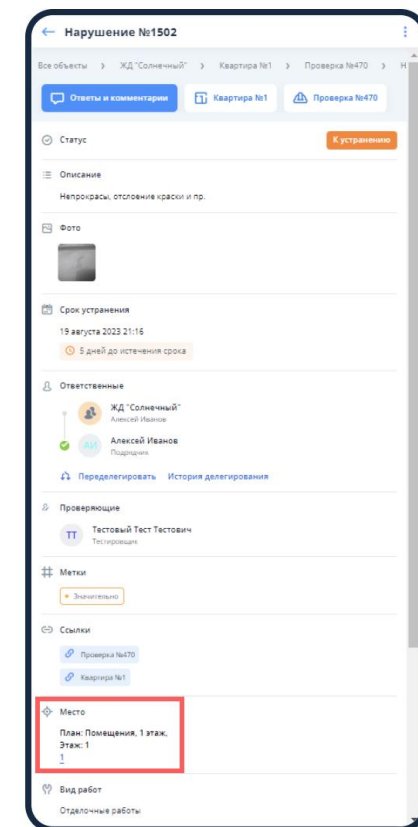
Изображение на входе



Результат разметки нейронной сетью



Интерфейс распознавания нарушения на плане с автоматическим распознаванием помещений



Карточка нарушения с локализацией помещений



Контакты



Сайт

dtech.sk.ru



Почта

energy@sk.ru



Телефон

+7 (495) 956 00 33

доб. 2484

