



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ**

**ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЁЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ — ДЛЯ  
БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО**

## **ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ – ОСНОВА ЭФФЕКТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ**

**ШАЛАЕВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ**

Руководитель Учебного центра ФАУ «Главгосэкспертиза России»

# Статистика ФАУ «Главгосэкспертиза России» за 2020 год:

27%



проектов подготовлено

**с существенными нарушениями**

(которые могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций)



66%



доля объектов экспертизы

**с продлением сроков**

по инициативе заявителя

15%



**правильных ответов**

при входном тестировании

заказчиков на знание

**основ законодательства**

в области градостроительной деятельности



# Объекты капитального строительства заказчиков ФАУ «Главгосэкспертиза России» по количеству и результату экспертизы (частичная выборка, 2020 год)

**12**

**заказчиков**

**889**

**объектов  
капитального  
строительства**

509	Наименование объектов не корреспондируется в документах
696	Несоблюдение приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр
603	Отсутствие части разделов проектной документации
516	Отсутствие документов, подтверждающих полномочия заявителя
494	ИРД не представлена в полном объеме
47	Некорректно оформлено заявление
45	Отсутствие подтверждения финансирования
31	Отсутствие положительного сводного заключения о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта



Учебный центр ФАУ «Главгосэкспертиза России» –  
ведущий отраслевой центр развития компетенций по  
сопровождению объектов капитального строительства на  
протяжении всего жизненного цикла

[edu.gge.ru](http://edu.gge.ru)

**>10 000**

слушателей

**>150**

обучающих мероприятий в год

**Индивидуальный подход** к каждому заказчику

**Преподаватели – эксперты** Главгосэкспертизы России  
и ведущие отраслевые практики

Оптимальное сочетание **теории и практики**

Эффективность  
обучения:

**96%**

Практическая  
ориентированность  
обучения:

**97%**

Глубина раскрытия  
тем обучения:

**95%**

Новизна  
полученных  
знаний:

**98%**

Готовность  
рекомендовать  
обучение коллегам:

**94%**

Удобство  
взаимодействия  
с лекторами:

**94%**

Нам доверяют:



Лицензия на осуществление образовательной деятельности от 11.07.2019 г. № 040190

# Структура учебных программ ФАУ «Главгосэкспертиза России»

# 1



## Ежемесячный вебинар

«Порядок проведения государственной экспертизы с учетом изменений в градостроительном законодательстве Российской Федерации»

**Чек-листы и другие полезные материалы на сайте Учебного центра**



**Быть в курсе**

последних изменений градостроительного законодательства

# 2



## Узкоспециализированные семинары

- »» Актуальные вопросы при проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
- »» Ценообразование и сметное нормирование в строительстве
- »» Оценка соответствия принятых конструктивных решений
- »» Специальные разделы в проектной документации объектов капитального строительства нефтегазового комплекса
- »» Санитарно-эпидемиологическая безопасность
- »» Промышленная безопасность
- »» Мероприятия по охране окружающей среды
- »» Инженерно-технические мероприятия по ГОЧС
- »» ...



**Повысить компетенции по конкретному вопросу**

# 3



**Комплексные программы «Строительный MBA»**



**Линейка программ «Эффективная служба заказчика»**



**Эффективно организовать**

управление строительными проектами и сформировать профессиональную команду

# Ежемесячный вебинар

## «Порядок проведения государственной экспертизы с учетом изменений в градостроительном законодательстве Российской Федерации»

**> 4 500** слушателей  
на учебной платформе и YouTube

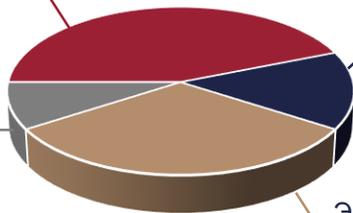
**> 350** ответов на вопросы участников

Проектировщики – **44%**

Застройщики – **15%**

Прочие – **9%**

Эксперты – **32%**

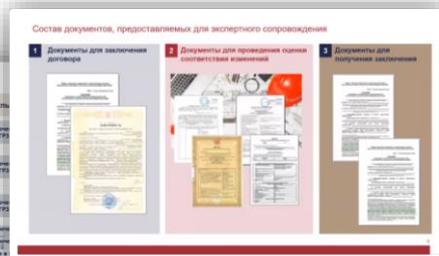


Периодичность –  
**каждый второй вторник** месяца  
[edu.gge.ru](http://edu.gge.ru)

Сводная средняя оценка слушателей: **9/10**



Проект	Основание	Сроки	Стоимость	Результат
Проектный вид	Согласие ПД с 5 ст. 49 ГрЗС РФ	с 49 ГрЗС РФ	Договор Согласие 42-30	с 49 ГрЗС РФ 1 заключение 8750
Вид проектной документации	Согласие ПД с 5 ст. 49 ГрЗС РФ	Договор Согласие 42-30	30%	1 заключение 8750
ИЗДА ПОСЛЕ «+»	Согласие инженерной с 5 ст. 49 ГрЗС РФ	Договор ин 1 год Заказы от 1000	30%	1 заключение 8750 Клиент «В»
Сопровождающие	Согласие с 5 ст. 49 ГрЗС РФ	Заказы от	---	Подтверждение



# Семинары Главгосэкспертизы России

> **300 тем** специализированных семинаров

## Разбор типичных ошибок

в проектной документации и результатах инженерных изысканий  
(по разделам, по отраслям, видам объектов)



- » **снижение доли отрицательных заключений** государственной экспертизы, повышение качества проектной документации
- » **сокращение временных издержек** на государственную экспертизу
- » организация **понятного и прозрачного процесса** прохождения государственной экспертизы
- » **минимизация рисков** заказчиков, связанных с недостаточной квалификацией проектных организаций



# Образовательные продукты для всего жизненного цикла объектов капитального строительства



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

  
Планирование реализации проектов и строительства объектов капитального строительства

  
Строительный контроль, контроль сроков и этапов строительства



## ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, ПРОЕКТИРОВАНИЕ

  
Основы и анализ последних изменений в градостроительном законодательстве в области архитектурно-строительного проектирования

  
Актуальные вопросы подготовки исходно-разрешительной документации, задания на проектирование



## ЭКСПЕРТИЗА

  
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

  
Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий: сложные вопросы, анализ типичных ошибок



## СТРОИТЕЛЬСТВО, ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

  
Строительный контроль, контроль сроков и этапов строительства



## РЕКОНСТРУКЦИЯ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

  
Актуальные вопросы подготовки исходно-разрешительной документации, задания на проектирование



## СНОС

  
Внедрение технологии информационного моделирования и цифрового управления объектом капитального строительства

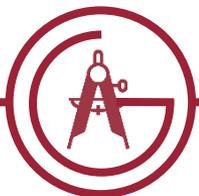
  
Техническое регулирование в строительстве

  
Специализированные семинары

# Образовательные продукты для всего жизненного цикла объектов капитального строительства



ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПЛАНИРОВАНИЕ



ИНЖЕНЕРНЫЕ  
ИЗЫСКАНИЯ,  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ



ЭКСПЕРТИЗА



СТРОИТЕЛЬСТВО,  
ВВОД В  
ЭКСПЛУАТАЦИЮ



РЕКОНСТРУКЦИЯ,  
КАПИТАЛЬНЫЙ  
РЕМОНТ



СНОС

Программы жизненного цикла объектов капитального строительства

## Линейка программ обучения «Эффективная служба заказчика»

**01** Стратегическое управление строительными проектами



**20 часов**



**02** Стратегическая реализация строительных проектов



**80 часов**



**03** Реализация строительных проектов: базовый уровень



**120 часов**



**04** Реализация строительных проектов: продвинутый уровень

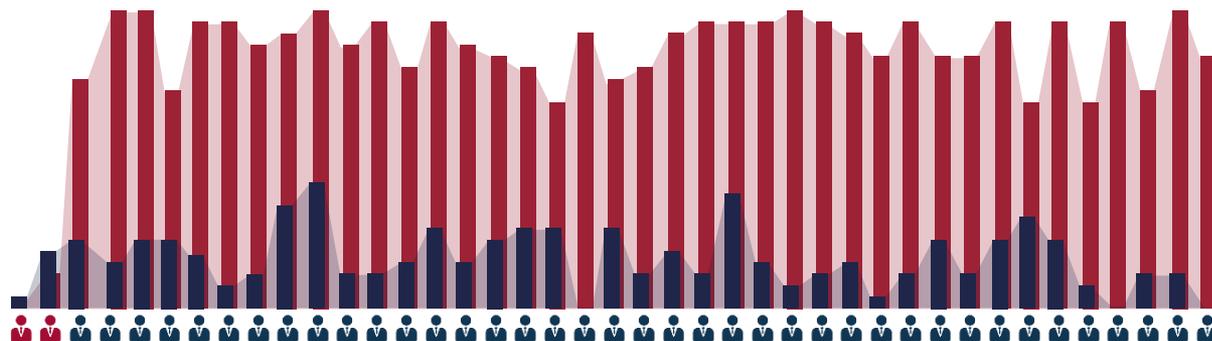


**250 часов**



# Развитие компетенций всех участников инвестиционно-строительного процесса

## Результаты входного и выходного тестирования заказчиков



### Комплексный отчет по результатам обучения:

- »»» Подробная аналитика по каждому слушателю
- »»» Определение индивидуальных и командных зон роста
- »»» Выявление высокопотенциальных участников обучения

### Удовлетворенность обучением

9,5/10

# Мотивация и повышение эффективности деятельности: проект «Экспертиза будущего»



с 2018 года –  
3 выпуска

274 участника  
54 проектных команды

Повышение эффективности  
экспертных организаций,  
института экспертизы  
и строительной отрасли

- »» Уникальная программа обучения:  
образовательный и проектный треки
- »» Индивидуальное сопровождение каждого участника проекта
- »» Методическая поддержка  
со стороны наставников и членов Экспертного совета
- »» Персональная виртуальная образовательная среда



73% разработанных проектов  
утверждены к реализации



Проект «Экспертиза будущего 4.0» пройдет  
с участием представителей экспертных  
организаций стран СНГ







**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ**

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

Федеральное автономное учреждение  
«Главное управление государственной  
экспертизы»  
101000, Москва, Фуркасовский пер., д.6  
+7 (495) 625-95-95  
info@gge.ru  
gge.ru