



Цифровизация девелопмента в проектировании и строительстве

Максим Нечипоренко

Заместитель генерального директора, Renga Software

Итоги 2022

Подрыв доверия к публичным облачным хранилищам данных

Откат к клиент-серверной структуре

Прекращение сервисного обслуживания и технической поддержки со стороны зарубежных вендоров

Смещение фокуса внимания на отечественные разработки

Оптимизация распределения бюджета

Использование комплексных ВІМ-систем



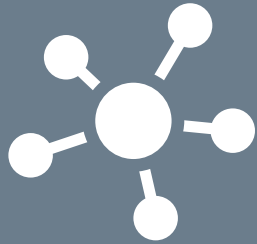
Итоги 2022

Напряженная работа

Пожарная цифровизация

Импортозамещение

Уровни цифровизации застройщиков



Высокий

Цифровая бесшовная экосистема с использованием BIM-модели, охватывающая все жизненные циклы ОКС



Средний

Использование BIM-модели на этапе проектирования ОКС, автоматизация части рабочих процессов



Низкий

Частичная автоматизация процессов и система управления данными на базе 2d-чертежей, ЭДО

Черный лебедь

Корректировки постановлений правительства

Снижение спроса

Потребность в более достоверной информации об инвестиционно-строительном проекте

Изменения в нормативной документация
Уточнения применения BIM-модели

Развитие вариантов использования
BIM-модели на этапах строительства и
эксплуатации

Рост программных модулей, сервисов, потребляющих
данные из цифровой информационной модели

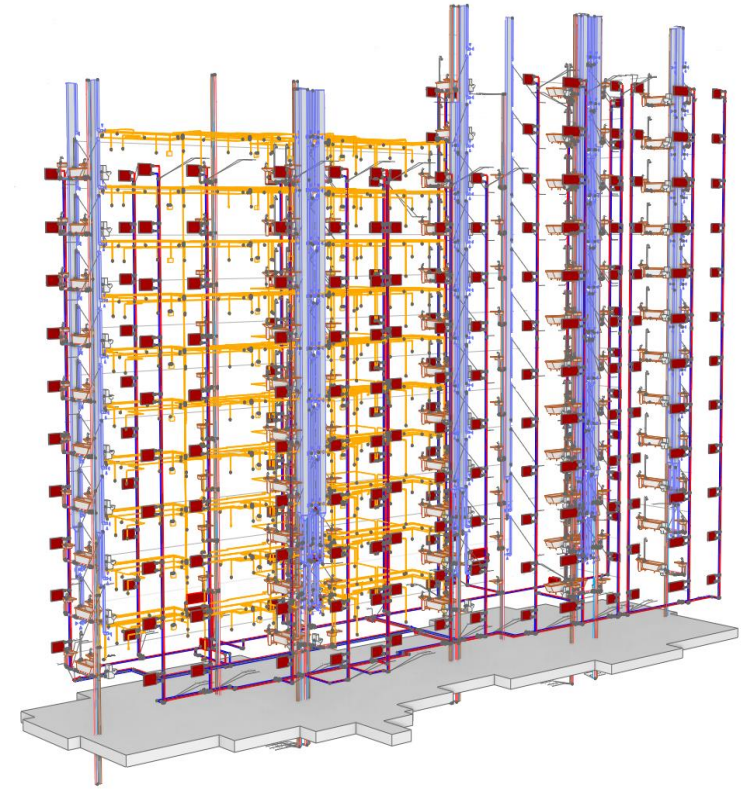
Renga – BIM-система для комплексного проектирования



■ Архитектура



■ Конструкции



■ Инженерные сети

■ Технологическое проектирование

Выстраивание интегрированных BIM-решений

BIM 4D

Управление строительным производством

ERP: УСО 2

API



3D-печать

СИТИС



Физико-технические расчеты



3D-визуализация

OBJ, DAE, STL

oculus



VR-представление

IFC



Объединенная BIM-модель



Управление проектной организацией
Коллективная работа

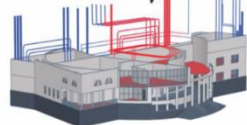
RNP

Сдача в экспертизу в электронном виде

XPS

Гидравлические и аэродинамические расчеты

$$Re = \frac{v \cdot d}{\nu}$$



Audytor



STL

API



Renga

Конструкторские расчеты, конечно-элементный анализ



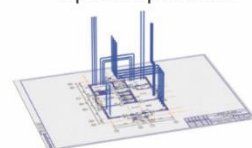
API

IFC

C3D, DWG

DXF, IFC

Технологическое проектирование



КОМПАС-3D

C3D, IFC, STEP, IGES, JT
BIM-каталоги
online-библиотеки



BIMLIB.RU
BIMcatalogs.net

Генплан, наружные сети, цифровая модель местности



ПК КРЕДО
IndorCAD

API

Аренда и управление недвижимостью

Эксплуатация и продажа недвижимости

BIM 6D

WIZARD

API



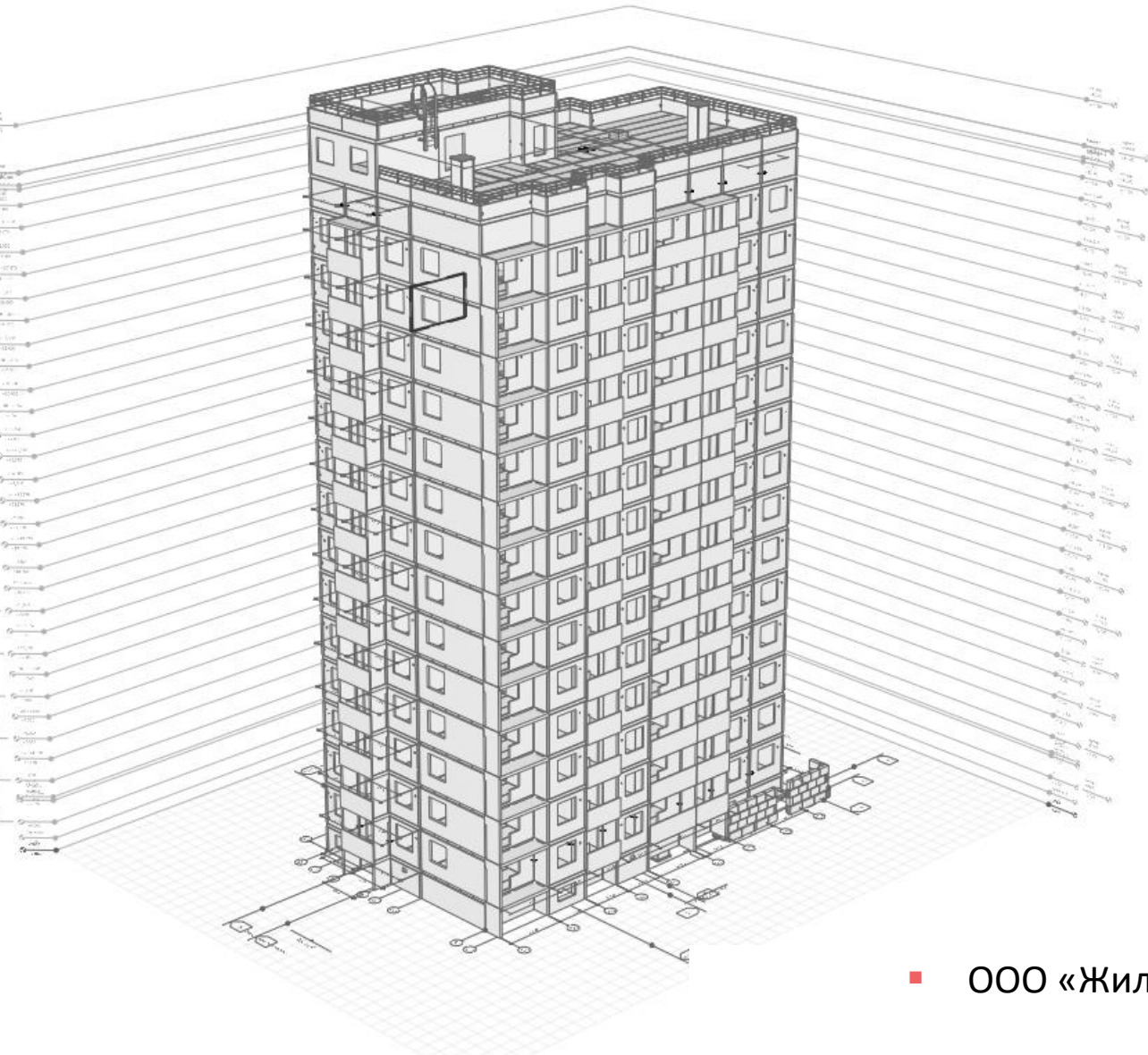
ABC-4

Смета 3

Проектно-сметная документация

BIM 5D

От пилотных проектов к расширению этапов



- ООО «ЖилПроект» г. Ульяновск

От пилотных проектов к расширению этапов

Микрорайон 29 в г. Челябинске



■ ПСК «РегионПроект» Микрорайон 29 в г. Челябинск

От пилотных проектов к расширению этапов



- АО «ПензТИСИЗ» г. Пенза



Renga[®]

rengabim.com

СПАСИБО!

rengabim.com

info@rengabim.com

(812) 703-10-11