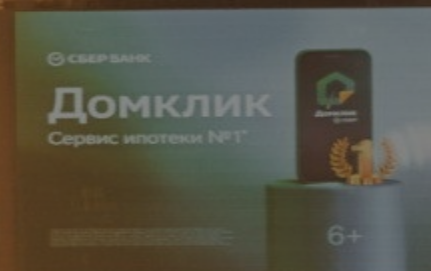




Конференция по жилой недвижимости

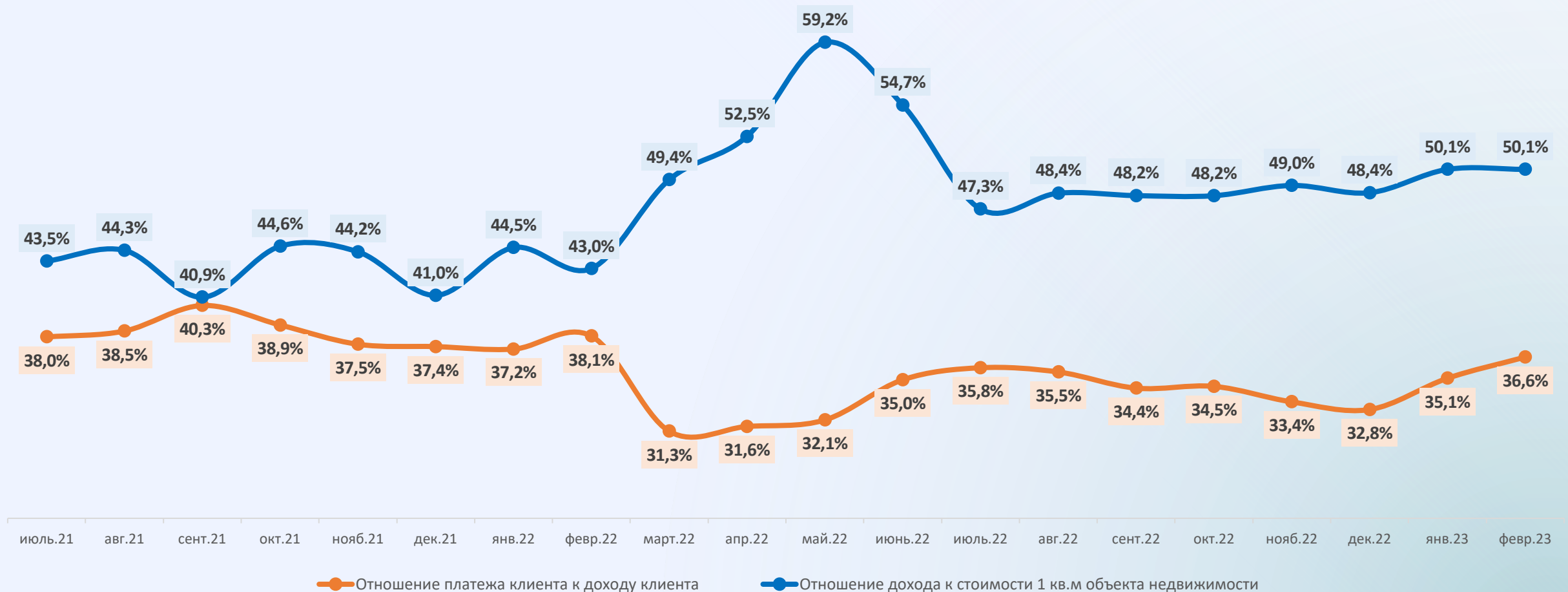
Тренды в жилом девелопменте

Алексей Чапик



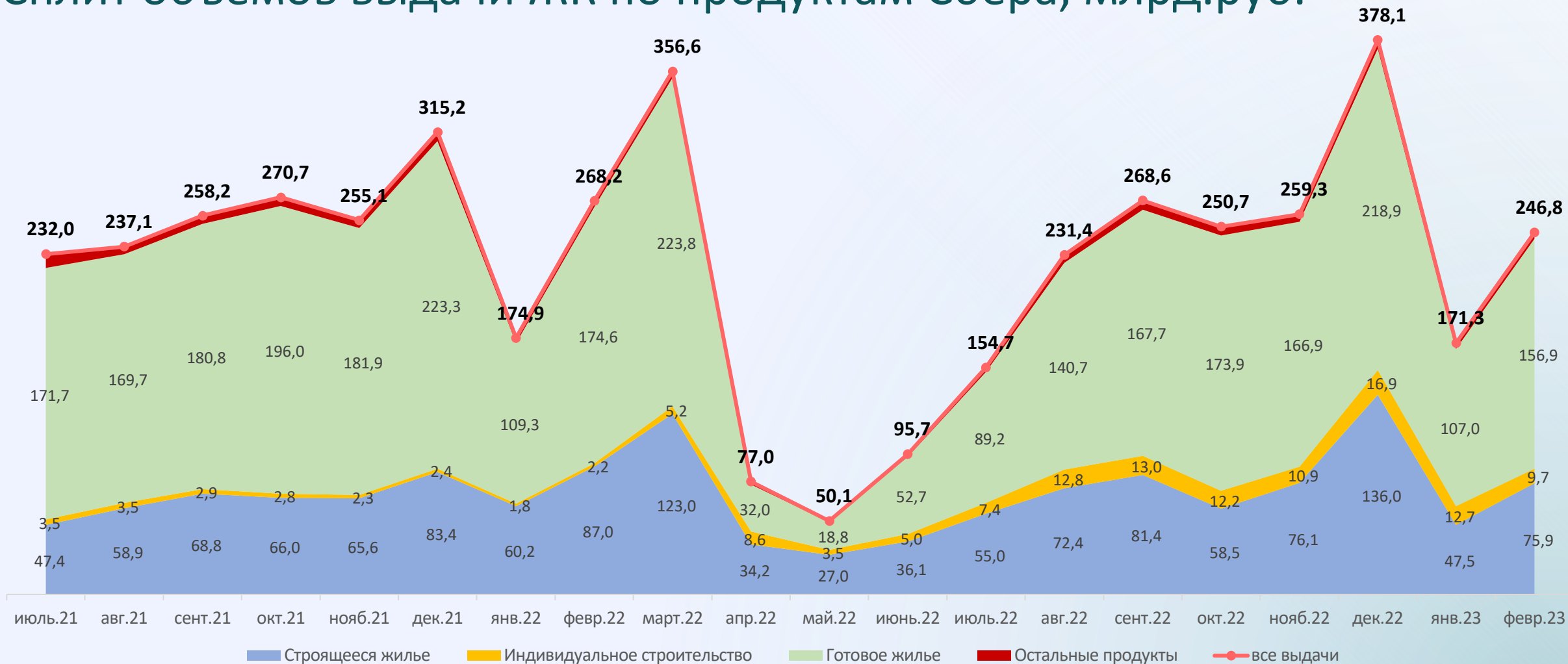
Рынок недвижимости

Показатели доступности первичного жилья

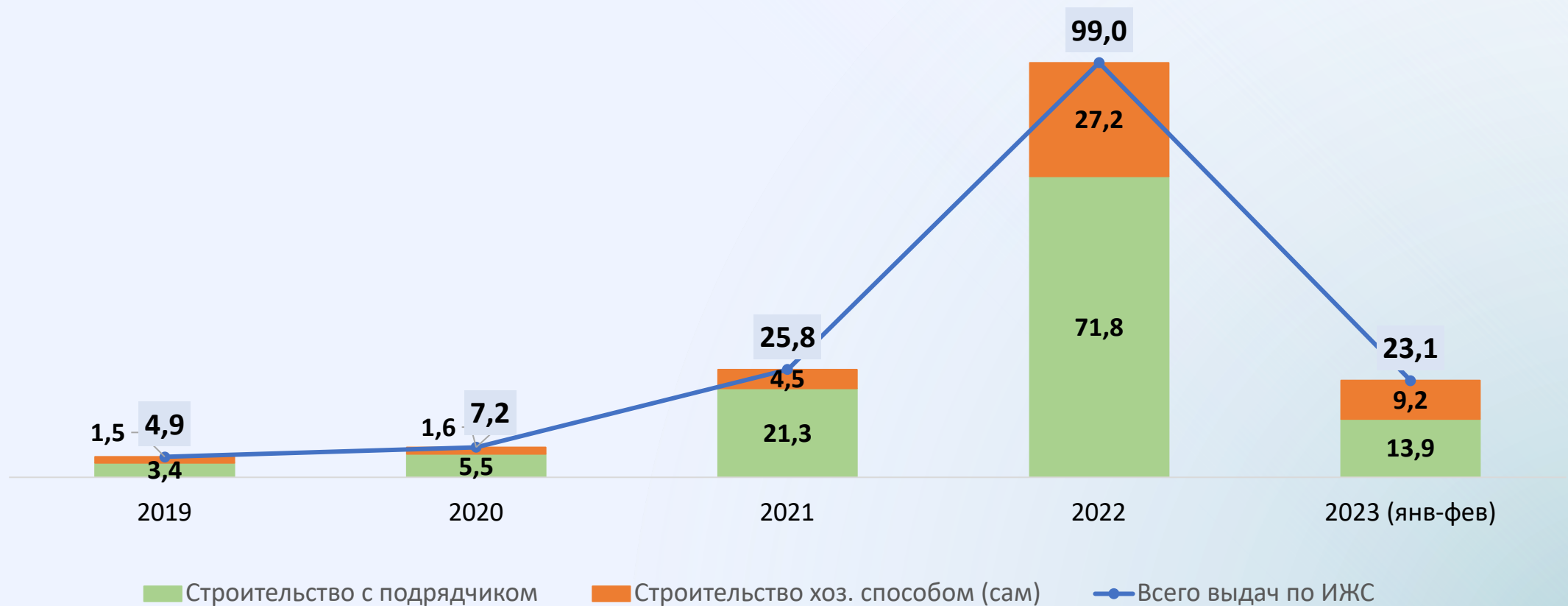


Изменение структуры выданных кредитов

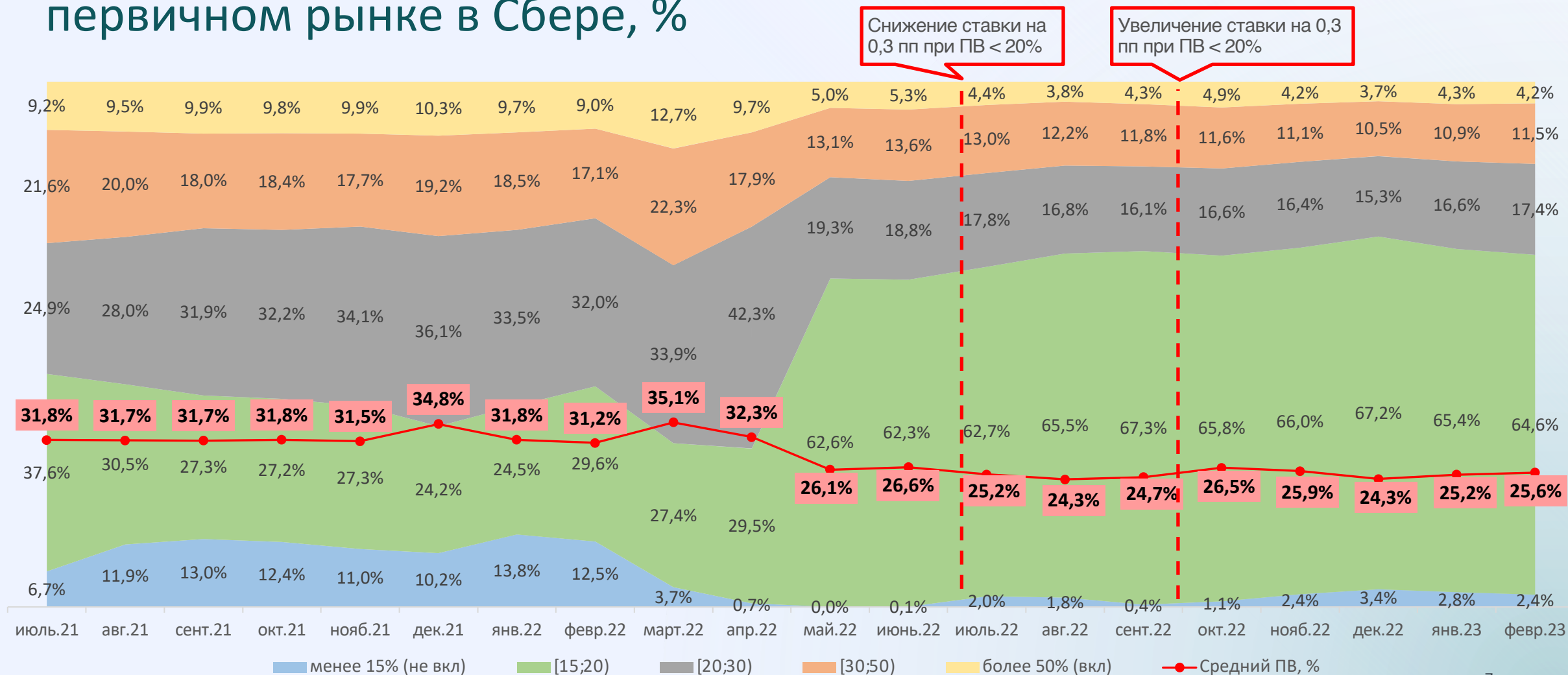
Сплит объемов выдачи ЖК по продуктам Сбера, млрд.руб.



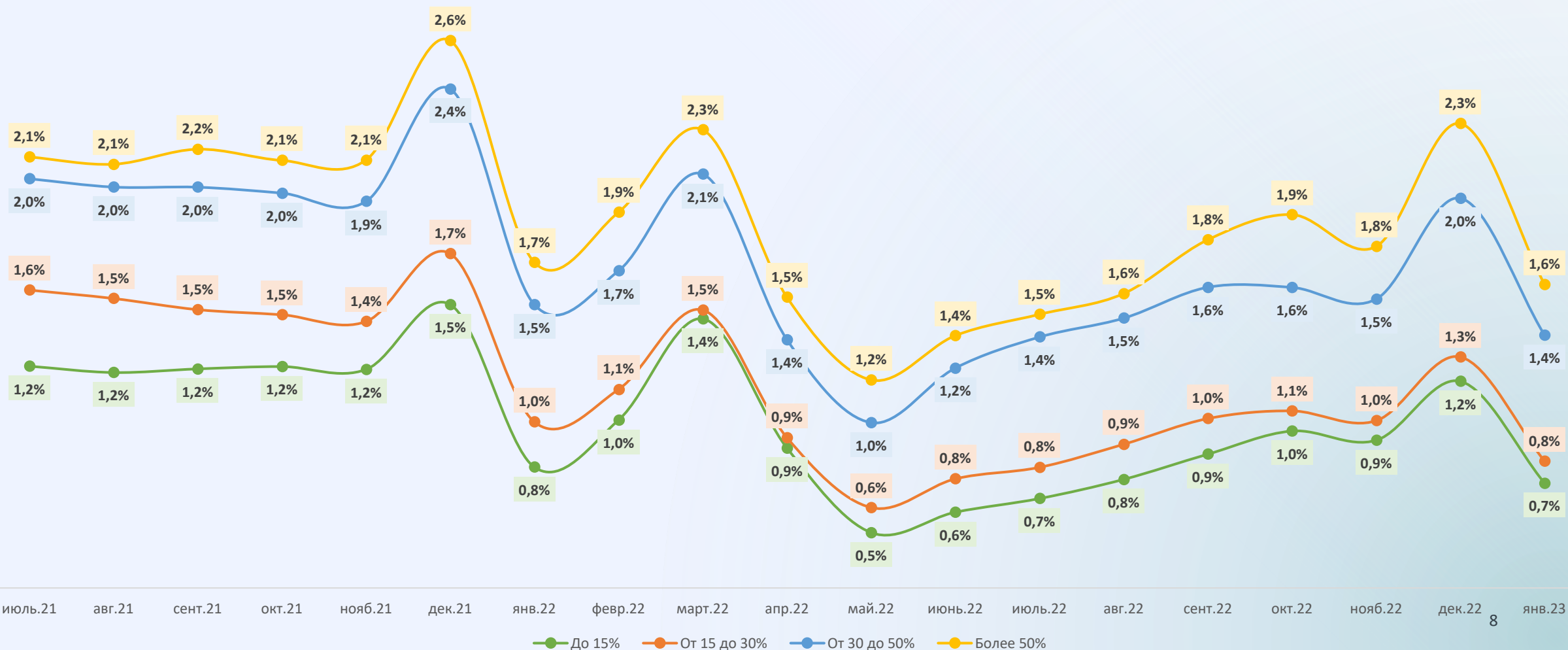
Динамика объемов выдачи сделок с ИЖС по данным Сбера, млрд.руб.



Сплит по сумме сделок по размеру первоначального взноса на первичном рынке в Сбере, %



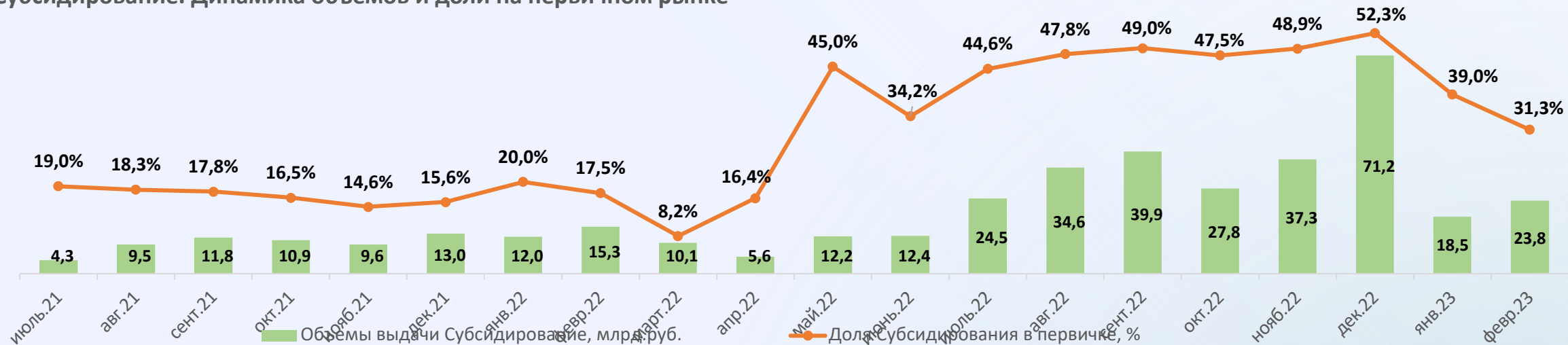
Доля досрочного погашения от портфеля ЖК Сбера по сегментам первоначального взноса



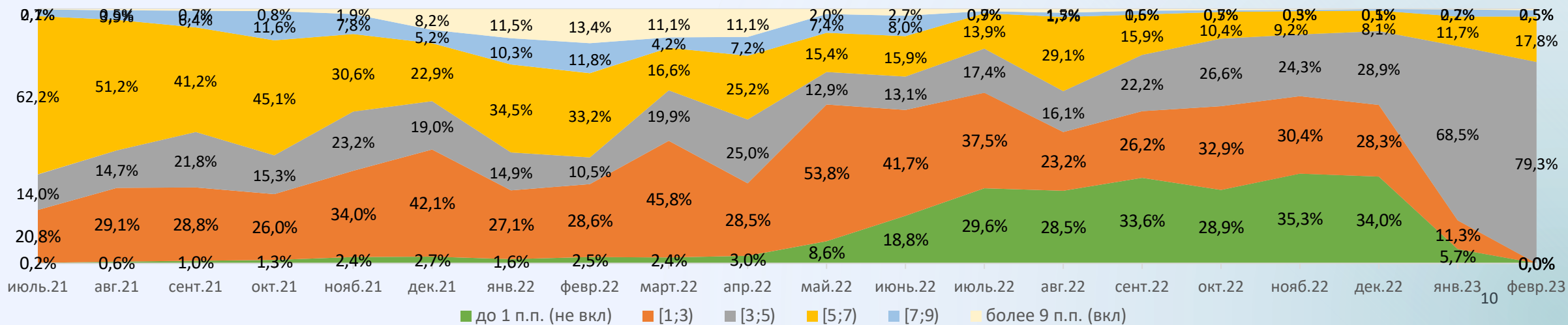
Субсидирование застройщиков

Программа субсидирования застройщиков в Сбере

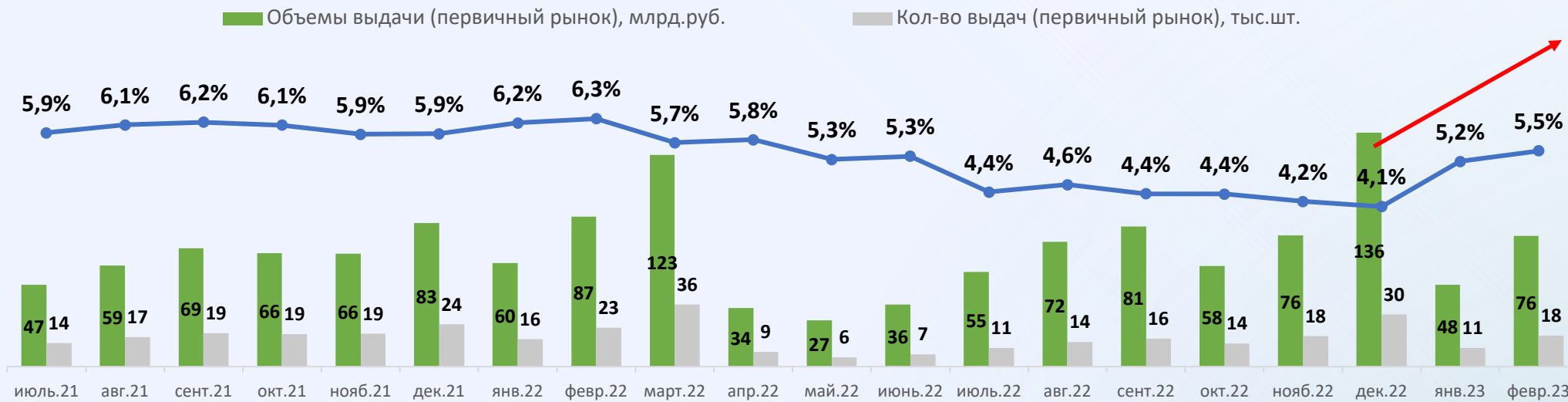
Субсидирование. Динамика объемов и доли на первичном рынке



Субсидирование. Сплит объемов выдачи по ставке клиента

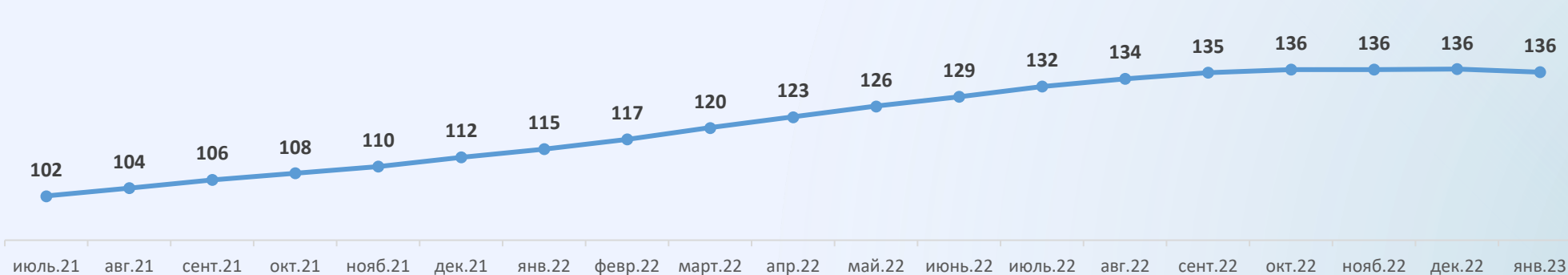


Изменение спроса на первичном рынке по данным Сбера



Рост минимальной ставки
субсидирования и
изменение условий по
Гос программам

Средневзвешенная стоимость 1 кв м на первичном рынке по сделкам Сбера (sberindex.ru)

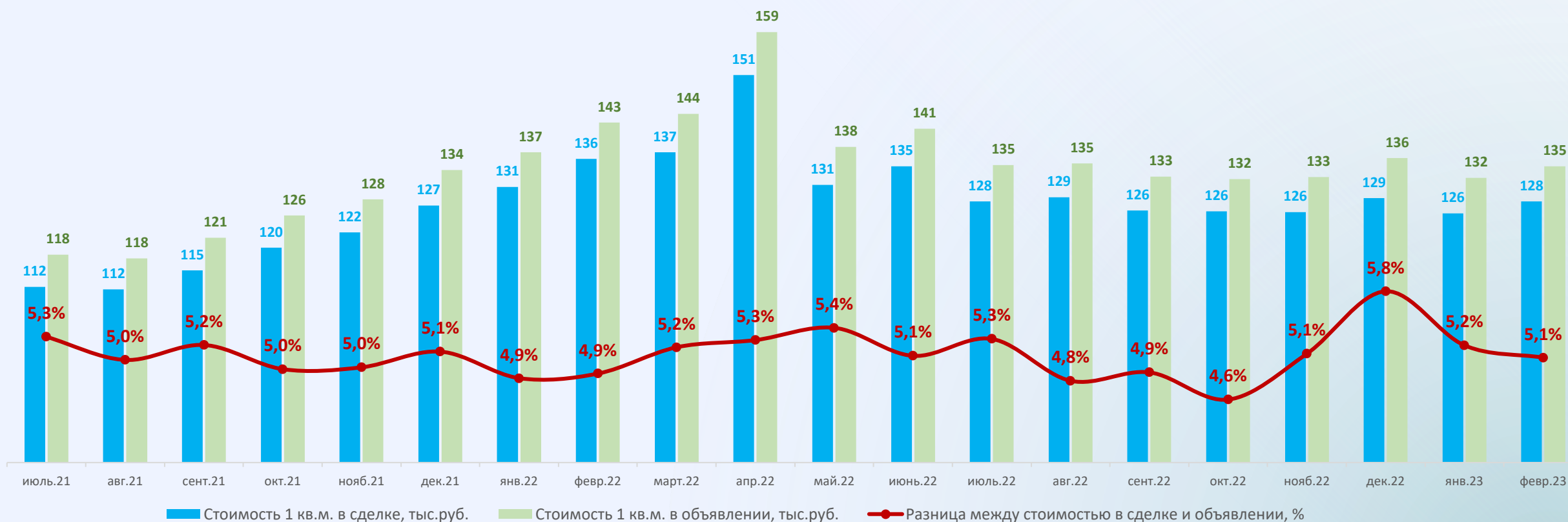


*Стоимость кв м - средневзвешенное на стоимость кв м объекта недвижимости

Стоимость объектов недвижимости

Спрос и предложение на рынке вторичного жилья

Стоимость 1 кв.м. недвижимости по выдачам и объявлениям Витрины Домклик*



*Стоимость кв м - средневзвешенное на стоимость объекта недвижимости