

Человек и его потребности.

Методология проектирования
общественных пространств жилых
комплексов.

2023

О нас

АФА — это ландшафтное бюро. Мы проектируем, строим и изучаем общественные пространства, в которых максимально учтены запросы пользователей. В центре нашего внимания — человек и его потребности.

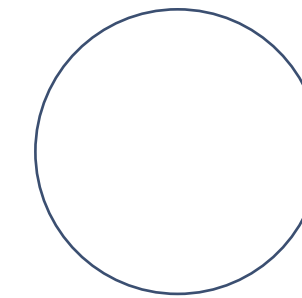
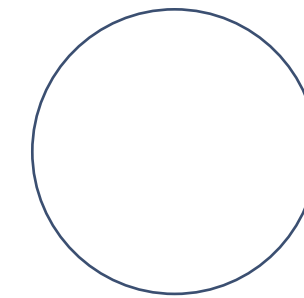
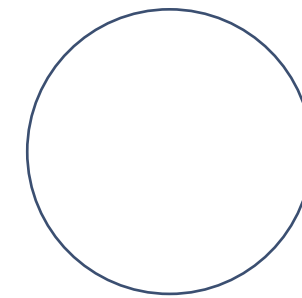
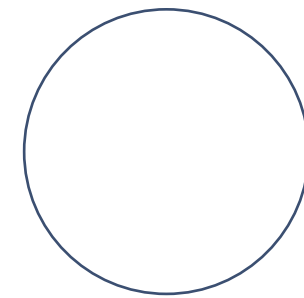
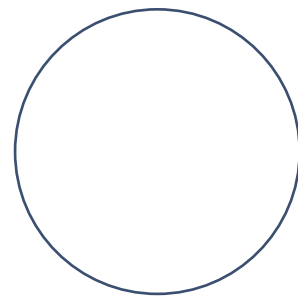
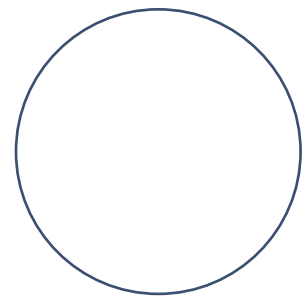
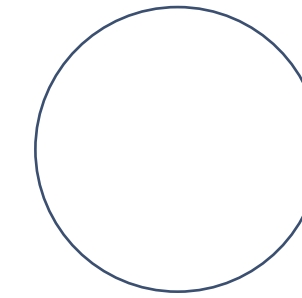
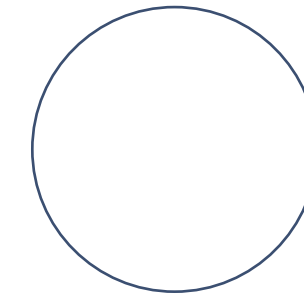
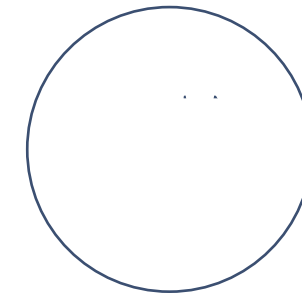
Наша команда состоит из широкого круга специалистов: архитекторы, инженеры, психологи, аналитики.

Мультидисциплинарность позволяет нам комплексно подходить к организации среды от игровых комнат до парков и садов.

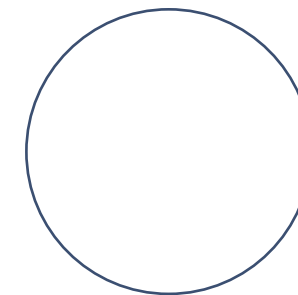
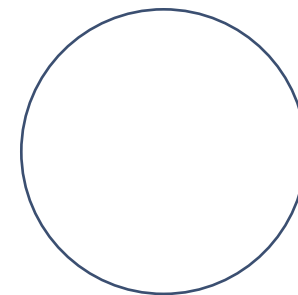
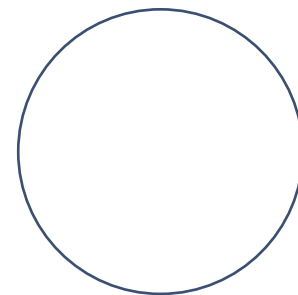
ЧЕЛОВЕК И ЕГО ПОТРЕБНОСТИ



Пользователи



Кто еще пользуется пространством ЖК?



Кто еще пользуется пространством ЖК?



Погода и время

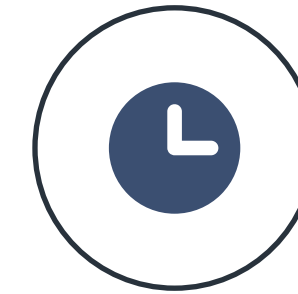


Погода

Солнце – достаточная освещенность площадок;

Ветер – защита;

Дождь – защита.



Расписание

Каждая группа пользователей как правило имеет своё расписание.

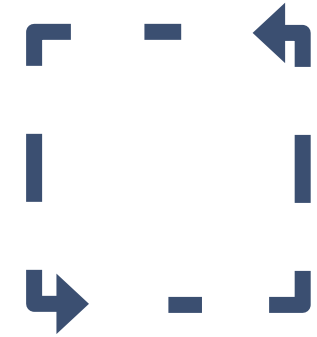
Важно не только насыщать площадки необходимыми элементами, но и выбирать для них правильное место с учетом их расписания



Погода и время



Потребности



Стандарт:

Родителям с колясками нужны замкнутые маршруты с тихими зонами отдыха

А ещё:

Есть родители, не готовые бросать свои прежние интересы. Важно предоставить возможность пользоваться другими зонами.

Важен выбор покрытия – стыки плиток вызывают вибрацию. Поэтому часто родителей с колясками можно увидеть на гладкой поверхности велодорожек



Потребности



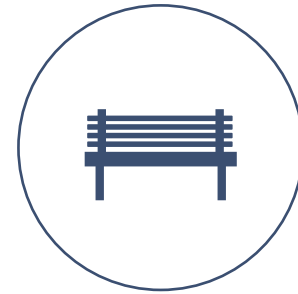
Стандарт:

Лавочки близко к дому, места отдыха со спинками, регулярно расположенные вдоль прогулочных маршрутов

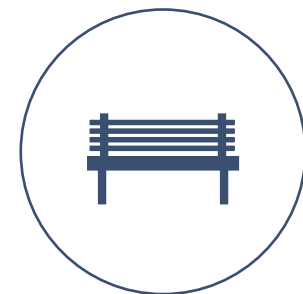
А ещё:

Есть социально активные и спортивные люди старшего поколения.

Парные и групповые спортивные тренажеры со сниженной нагрузкой побуждают пожилых к социальному взаимодействию и занятиям спортом.



Потребности



Стандарт:

Лавочки близко к дому, места отдыха со спинками, регулярно расположенные вдоль прогулочных маршрутов

А ещё:

Мороженое и качели любят все



Потребности



Стандарт:

Подростки – это про риск. Для них – скейтпарки, площадки для паркура

А ещё:

Подростки – это еще и про возможность собраться и пообщаться, отдохнуть



Потребности



Стандарт:

Подростки – это про риск. Для них – скейтпарки, площадки для паркура

А ещё:

... и поиграть на детской площадке

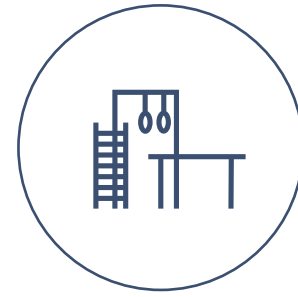


Потребности



Стандарт:

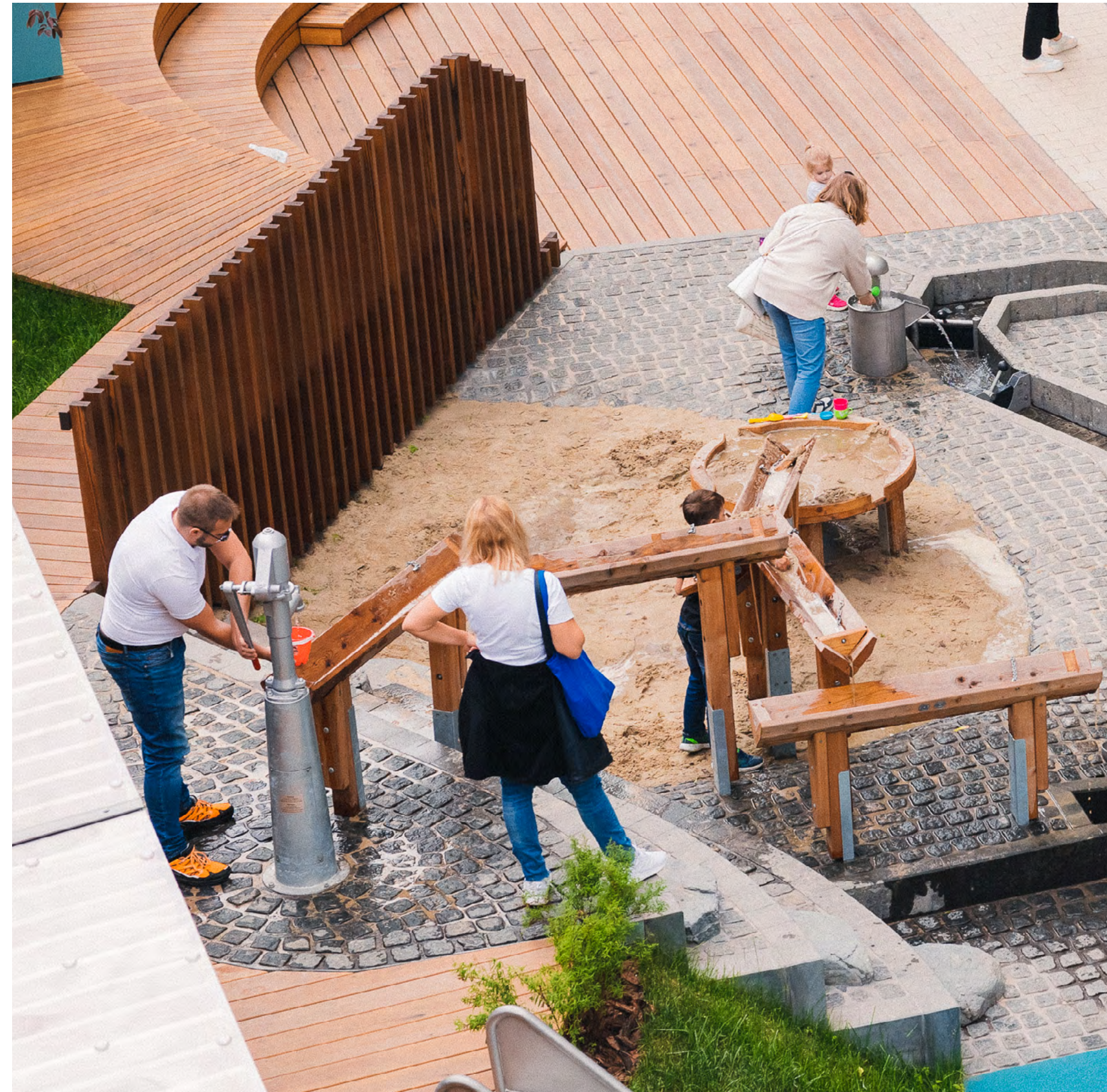
Для взрослых – беседки,
воркаут, спортивные площадки



А ещё:

Взрослые тоже любят играть.

Детская площадка, на которой
без притворства интересно
родителям, открывает
невероятные возможности для
взаимодействия родителей с
детьми

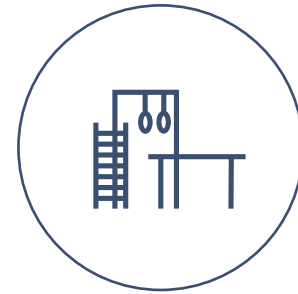


Потребности



Стандарт:

Для взрослых – беседки,
воркаут, спортивные площадки



А ещё:

Взрослые тоже любят играть.

Важно предоставить взрослому
возможность расширенного
использования пространства.



Подход к проектированию



1. Определение основных групп пользователей и их потребностей
2. Поиск правильного места для функциональных площадок с учетом природных условий. Важно посетить место перед началом проектирования
3. Учет расписания пользователей
3. Исследование уже построенных объектов и опрос пользователей
4. Расширение взгляда на потребности пользователей. Не достаточно мыслить стандартными решениями
5. Наложение результатов исследований на новые объекты и повышение качества среды

Контакты

afa-group.ru

+7 (495) 236-73-10

105120, Москва,
Наставнический
переулок, д.17с1,
подъезд 21

