

НЕОМЕТРИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ДЕВЕЛОПЕР

ДЕВЕЛОПМЕНТ В ЭПОХУ ПЕРЕМЕН – ЭФФЕКТИВНЫЕ МОДЕЛИ РАБОТЫ ЗАСТРОЙЩИКОВ В НОВЫХ УСЛОВИЯХ

СПИКЕР: МАРИНА ЧЕРНЕНКО, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДЕВЕЛОПЕРА «НЕОМЕТРИЯ»

2023

РЕЗУЛЬТАТЫ (ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ – СПУСТЯ ГОД ВНЕДРЕНИЯ)

Внедрены часть блоков BIM раньше планируемых сроков
(проектирование, MDM, КСП, PDM, стройнадзор)

1

Выход на промышленную эксплуатацию и тиражирование

2

Идет пилотирование оставшихся блоков BIM
(расчет стоимости, тендеры, интеграции)

3

Результаты для бизнеса получены спустя год, а не после
окончания проекта

4

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЕРВИС ОТ УК

Доверительное управление недвижимостью

1

Персонал новой формации: нацеленные на результат сотрудники

2

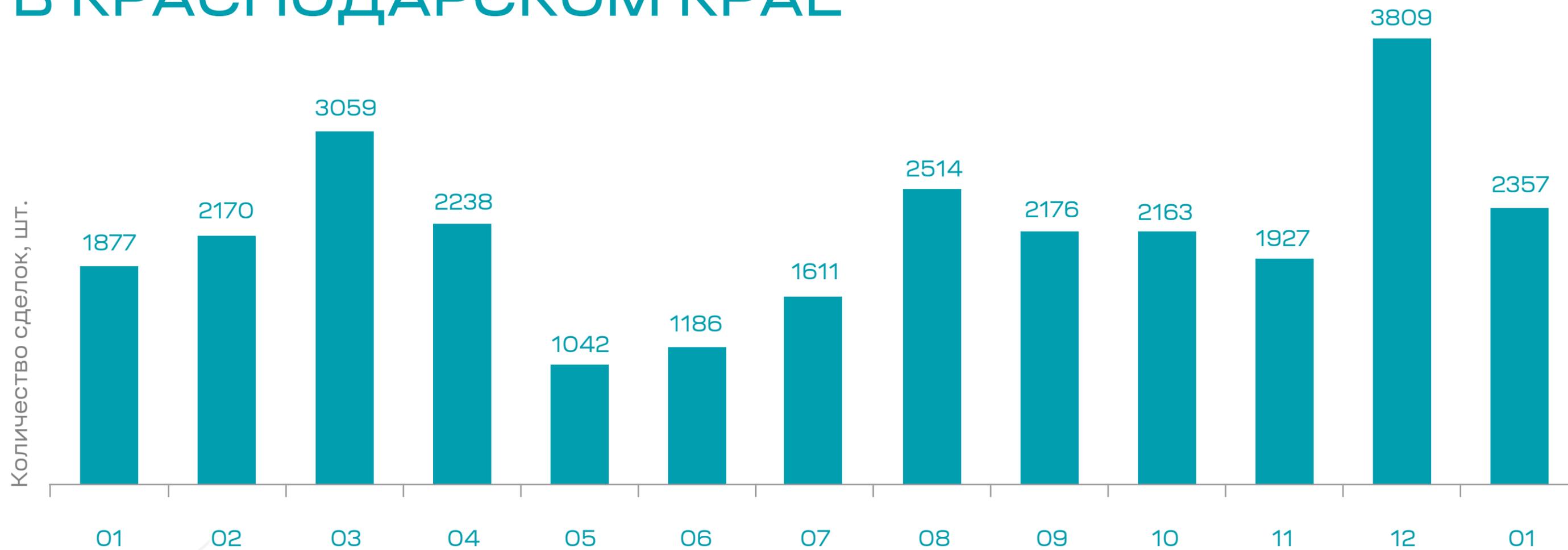
Появление в структуре компании руководителей по сервису и маркетологов

3

Использование современных ИТ-решений для обработки заявок жителей и коммунальных данных

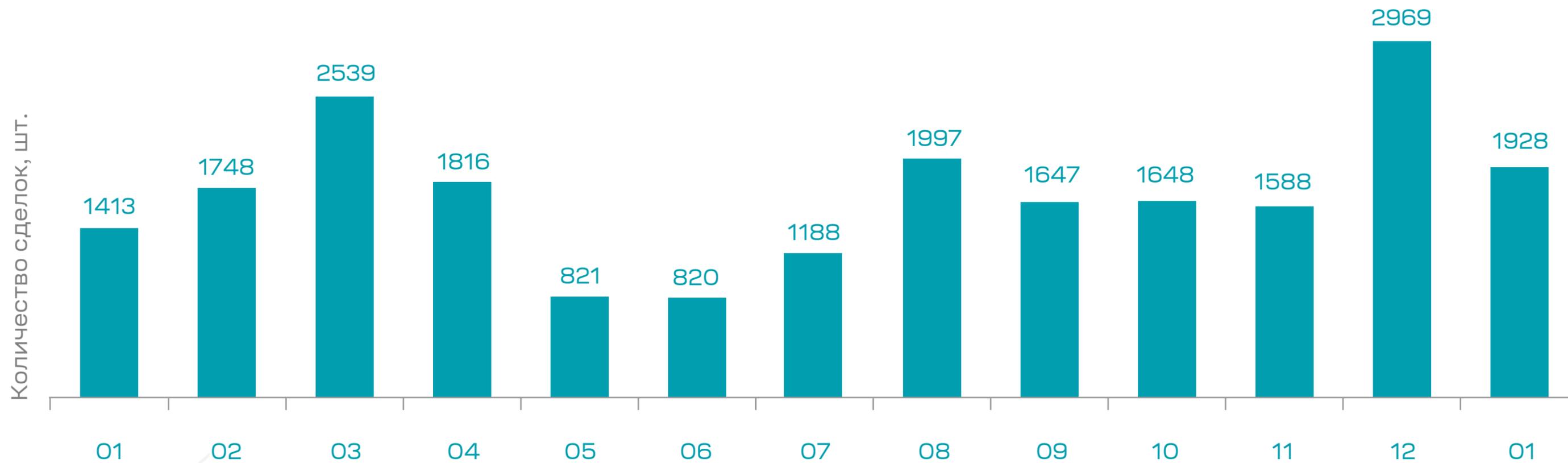
4

ДИНАМИКА СДЕЛОК В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ



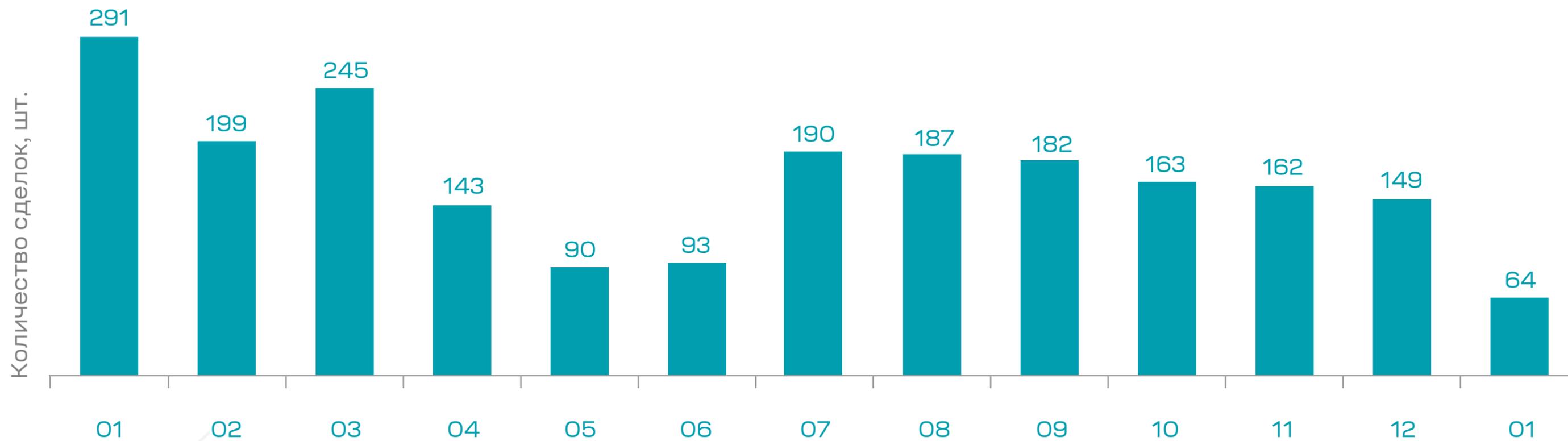
Данные с января 2022 г. по январь 2023 г. Дом.рф

ДИНАМИКА СДЕЛОК В КРАСНОДАРЕ



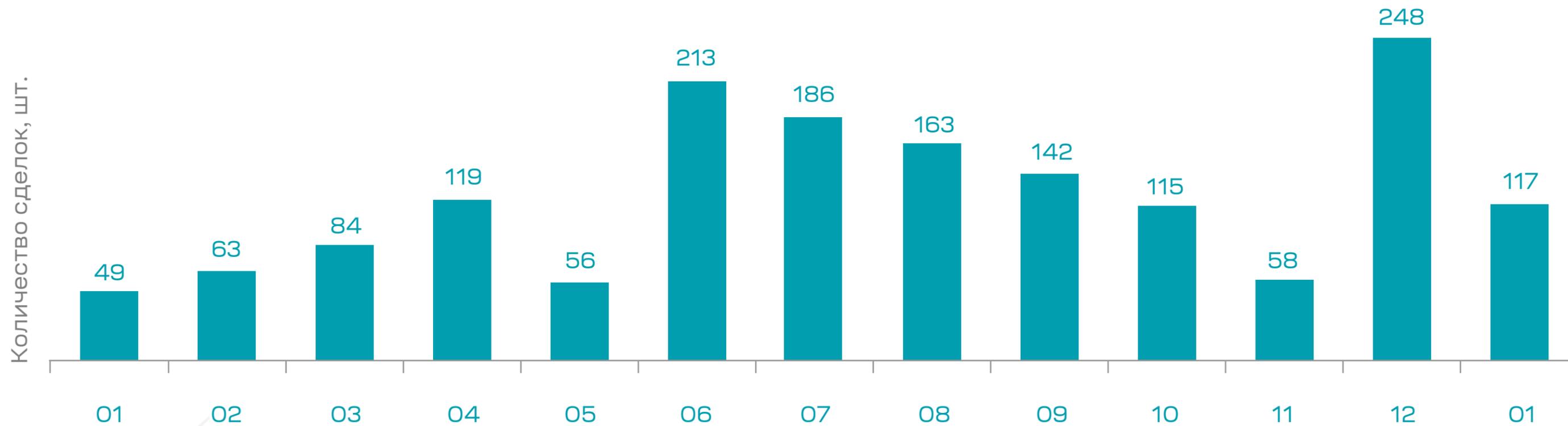
Данные с января 2022 г. по январь 2023 г. Дом.рф

ДИНАМИКА СДЕЛОК В НОВОРОССИЙСКЕ



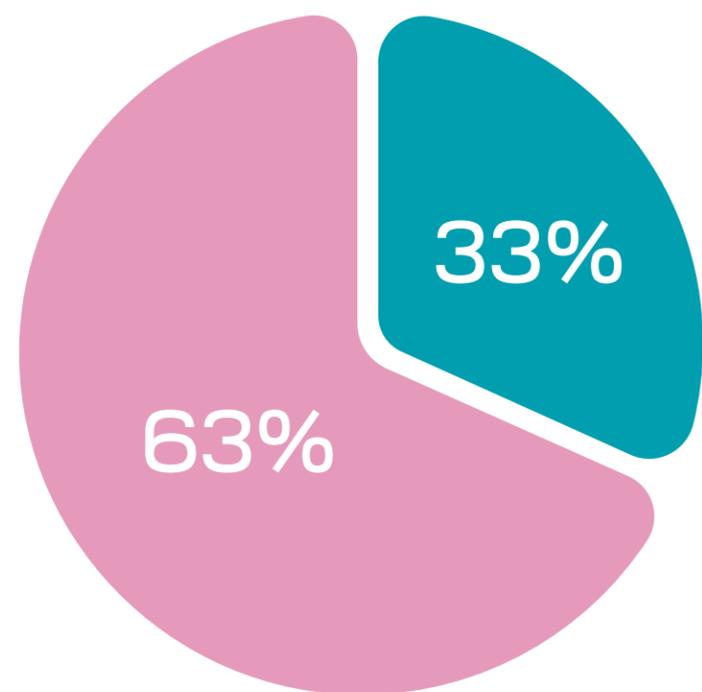
Данные с января 2022 г. по январь 2023 г. Дом.рф

ДИНАМИКА СДЕЛОК В СОЧИ



Данные с января 2022 г. по январь 2023 г. Дом.рф

ПОРТРЕТ КЛИЕНТОВ «НЕОМЕТРИИ» В 2022 ГОДУ



КЛИЕНТЫ ИЗ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

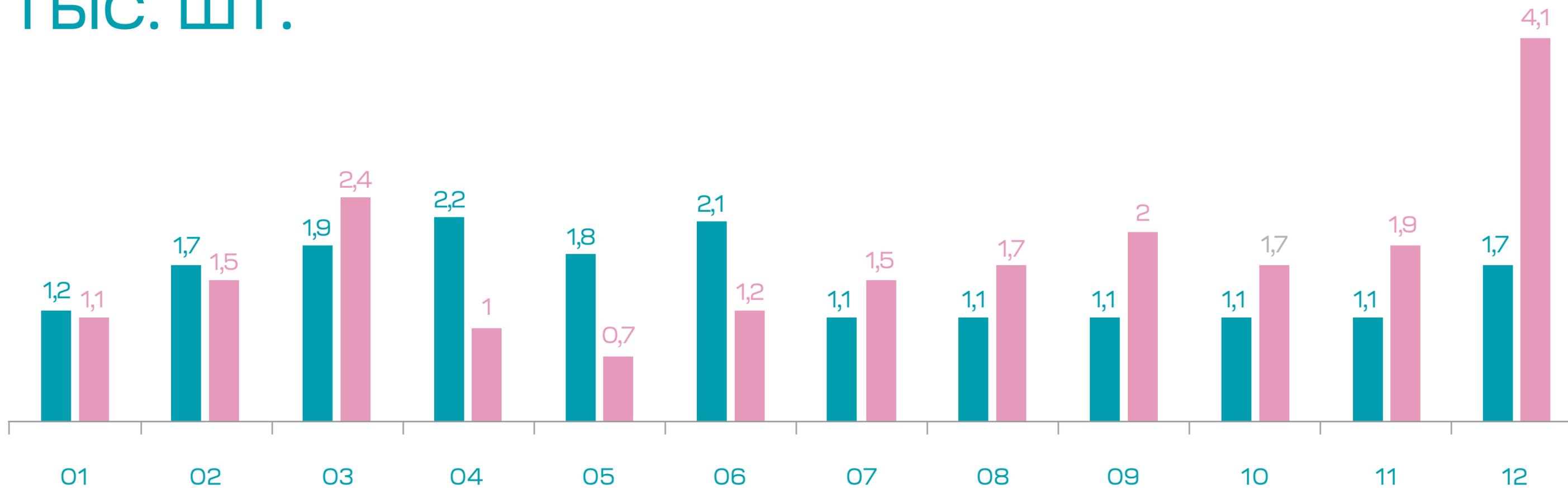
КЛИЕНТЫ ИЗ ДРУГИХ РЕГИОНОВ:
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ХМАО,
ТАТАРСТАН, БАШКОРТОСТАН,
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

* 4% клиентов не предоставили информацию

КОЛИЧЕСТВО ИЖК, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, ТЫС. ШТ.

2021 г.

2022 г.

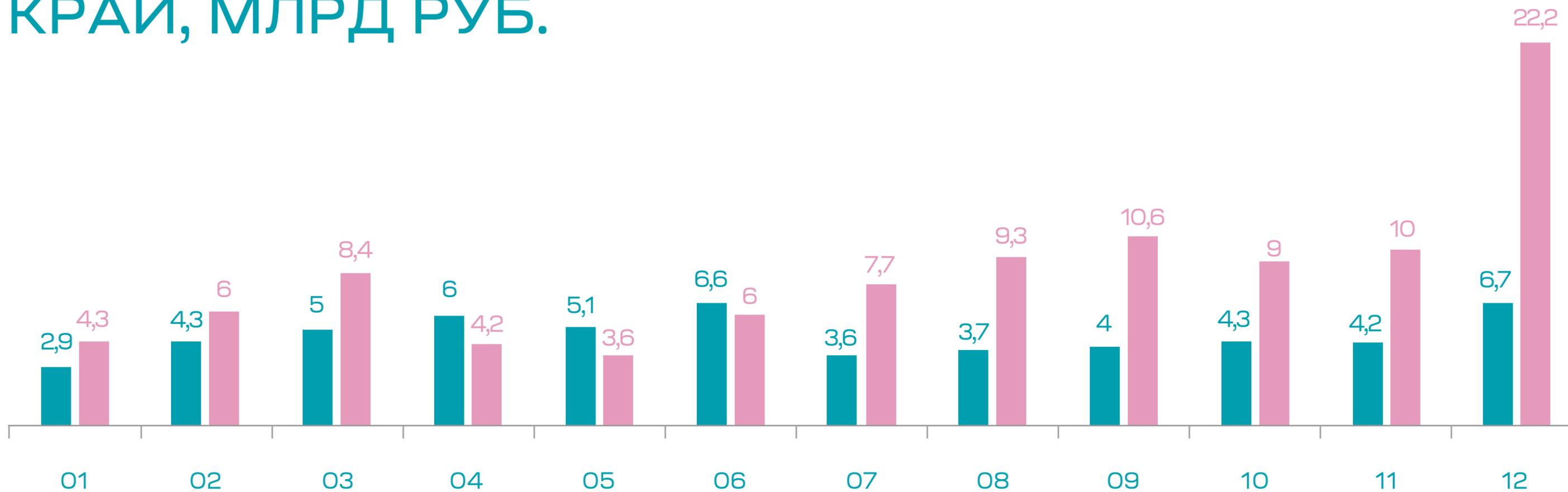


По данным Дом.рф

ОБЪЕМ ВЫДАЧИ ИЖК В ДЕНЬГАХ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, МЛРД РУБ.

2021 г.

2022 г.



По данным Дом.рф

ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА

Увеличение объема работ застройщиков на фоне ужесточения конкуренции

1

Более успешными станут компании, эффективно работающие с заказчиками и с кадрами

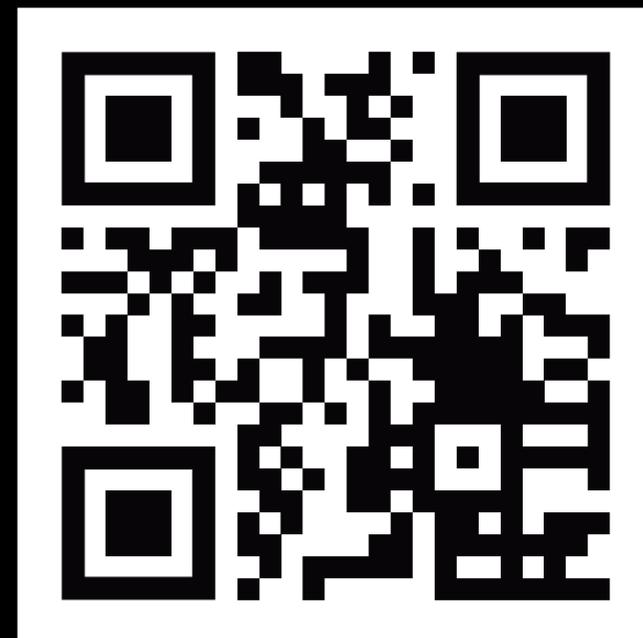
2

Рост доли федеральных девелоперов на региональных рынках

3

Рост строительства в регионах

4



СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!

NEOMETRIA.RU